O B E C P Ě T I P S Y

Obecně závazná vyhláška č. 1/2021
o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Pětipsy vydává dne 14.4.2021 podle ustanovení § 6 odst. 4, § 11 odst. 3 písm. b) a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále je „zákon o dani z nemovitých věcí"), a v souladu s ustanoveními § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek 1
Koeficient – daň z pozemků

Pro výpočet sazby daně z pozemků u stavebních pozemků[1] se stanoví dle § 6 odst. 4 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí pro všechny jednotlivé části obce koeficient ve výši **1,4.**

Článek 2
Koeficient – daň ze staveb a jednotek

Pro výpočet sazby dáně ze staveb a jednotek u zdanitelných staveb uvedených v § 11 odst. 1 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí[2] se stanoví dle § 11 odst. 3 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí v celé obci koeficient ve výši **1,5.**

Článek 3
Místní koeficient

Na území celé obce se stanoví místní koeficient ve výši **1,1**[3].

Článek 4
Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1.1.2022.

..... Starostka obce

OBEC PĚTIPSY USTECKÝ KRAJ

..... místostarosta obce

Vyvěšeno na úřední desce dne: 23.4.2021
Sejmuto z úřední desky dne: 15. 5. 2021

---

[1] § 6 odst. 2 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí

[2] budovy pro rodinnou rekreaci a budovy rodinných domů užívané pro rodinnou rekreaci a budovy, které plní doplňkovou funkci k těmto budovám

[3] tímto koeficientem se vynásobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí (pozemky orné půdy, chmelnic,zahrad,ovocných sadů a trvalých travních porostů).