**Obec Albrechtice v Jizerských horách**

**Zastupitelstvo obce Albrechtice v Jizerských horách**

**Obecně závazná vyhláška obce Albrechtice v Jizerských horách**

**o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Albrechtice v Jizerských horáchse na svém zasedání dne 22. srpna 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Obec Albrechtice v Jizerských horách stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. obytné budovy koeficient 2
3. rekreační budovy koeficient 5
4. garáže koeficient 2
5. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství koeficient 2
6. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě

 koeficient 2

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání koeficient 2
2. ostatní zdanitelné stavby koeficient 5
3. ostatní zdanitelné jednotky koeficient 5
4. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce.[[1]](#footnote-1)

**Čl. 2**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Albrechtice v Jizerských horách č. 2/2016 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 19. 7. 2016.

**Čl. 3**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

**………………………………**

**Jaroslav Zeman**

**starosta**

 **……………………………… ………………………………**

**Mgr. Adam Hübner Antonín Kučera**

 **místostarosta místostarosta**

1. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)