**Obec Benešovice**

**Zastupitelstvo obce Benešovice**

**Obecně závazná vyhláška obce Benešovice**

**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Benešovice se na svém zasedání dne 26. 6. 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro obec**

1. Obec Benešovice stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 1,5. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé obce.
2. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.[[1]](#footnote-1)

**Čl. 3**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Obec Benešovice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. rekreační budovy koeficient 2,0,
3. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 2,0,

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient 2,0,

1. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce.[[2]](#footnote-2)
2. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich.[[3]](#footnote-3)

**Čl. 4**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Benešovice č. 1/2023, o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 26. 04. 2023 a obecně závazná vyhláška obce Benešovice č. 2/2023, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 26. 04. 2023.

**Čl. 5**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

………………………………

Lada Rambousková v. r.

starostka………………………………

Zdeněk Charouzek v. r.

místostarosta

1. § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12 odst. 7 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-3)