***OBEC LOCHOUSICE***

Lochousice 75, 330 23 Nýřany

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Schváleno ZO obce dne: 9.9.2024

Účinnost od: 1.1.2025

Sestavil: Lucie Opavová

**Obec Lochousice
Zastupitelstvo obce Lochousice**

**Obecně závazná vyhláška obce Lochousice
o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Lochousice se na svém zasedání dne 9.9.2024 usnesením č. 3 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Úvodní ustanovení**

Tato obecně závazná vyhláška stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí na území obce Lochousice podle § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona o dani z nemovitých věcí.

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Obec Lochousice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. nevyužitelné ostatní plochy koeficient 0,5;
3. zastavěné plochy a nádvoří koeficient 0,5.
4. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Lochousice podle
§ 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.
5. Pro nemovité věci touto obecně závaznou vyhláškou neupravené se použije místní koeficient 1,0 podle § 12 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí.

**Čl. 3**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

………………………………

**Lucie Opavová v.r.**

starostka

………………………………

**Luděk Král v.r.**

místostarosta