Obec Korozluky
Zastupitelstvo obce Korozluky

# Obecně závazná vyhláška obce Korozlukyo stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Korozluky se na svém zasedání dne 16. září 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 1 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

## Čl. 1Úvodní ustanovení

Obec Korozluky touto vyhláškou stanovuje:

* 1. místní koeficient pro obec,
	2. místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.

## Čl. 2Místní koeficient pro obec

1. Obec Korozluky stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 1,5.
2. Místní koeficient pro obec se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé obce Korozluky s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch[[1]](#footnote-1).
3. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije[[2]](#footnote-2).

## Čl. 3Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí

1. Obec Korozluky stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:
	1. vybrané zemědělské pozemky ve výši 1,5
	2. trvalé travní porosty ve výši 1
	3. lesní pozemky ve výši 1,5
2. Obec Korozluky stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:
	1. rekreační budovy ve výši 3;
	2. garáže ve výši 3;
	3. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství ve výši 3,5;
	4. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě ve výši 3,5;
	5. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání ve výši 3,5.
3. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Korozluky[[3]](#footnote-3).

## Čl. 4Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 02/2015, Obecně závazná vyhláška č. 02/2015 Kterou se stanoví výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 20. dubna 2015.

## Čl. 5Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

|  |  |
| --- | --- |
| Michal Sklenka v. r. starosta | Miroslav Perout v. r. místostarosta |
|  |  |

1. § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-3)