Město Kyjov

**Zastupitelstvo města Kyjova**

Obecně závazná vyhláška města Kyjova

**o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Kyjova se na svém zasedání dne 2. 9. 2024 usneslo vydat, na základě ustanovení § 6 odst. 4, § 11 odst. 5 a § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznouvyhlášku (dále jen „tato vyhláška“):

**Čl. 1**

**Zvýšení koeficientu u vybraných skupin staveb a jednotek**

U zdanitelných staveb zařazených ve skupině obytných budov a u zdanitelných jednotek zařazených ve skupině ostatních zdanitelných jednotek se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 11 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto zdanitelné stavby a jednotky na území jednotlivého katastrálního území:

1. Kyjov (678431);
2. Nětčice u Kyjova (678511);
3. Boršov u Kyjova (678520);
4. Bohuslavice u Kyjova (606588).

**Čl. 2**

**Zvýšení koeficientu u skupiny stavebních pozemků**

U pozemků zařazených do skupiny stavebních pozemků se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto pozemky na území jednotlivého katastrálního území:

1. Kyjov (678431);
2. Nětčice u Kyjova (678511);
3. Boršov u Kyjova (678520);
4. Bohuslavice u Kyjova (606588).

**Čl. 3**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Město stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. rekreační budovy koeficient 1,5;
3. garáže koeficient 1,5;
4. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské

prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství koeficient 1,5;

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu,

stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 1,5;

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání koeficient 1,5.
2. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.[[1]](#footnote-1)

**Čl. 4**

**Zrušovací ustanovení**

Touto vyhláškou se ruší obecně závazná vyhláška města Kyjova č. 2/2000 o dani z nemovitostí ze dne 13. 6. 2000.

**Čl. 5**

**Účinnost**

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2025.

 Daniel Čmelík v. r. Mgr. František Lukl, MPA v. r.

 1. místostarosta města Kyjova starosta města Kyjova

1. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)