Město česká třebová



# **Obecně závazná vyhláška**

**o** **stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Česká Třebová se na svém zasedání dne 24.06. 2024 usnesením č. 67 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

### Čl. 1

### Místní koeficient pro jednotlivé katastrální území

1. Město stanovuje místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, a to v následující výši:
2. katastrální území Skuhrov u České Třebové koeficient 0,5 ,
3. katastrální území Svinná u České Třebové koeficient 0,5 ,
4. katastrální území Kozlov u České Třebové koeficient 0,5.
5. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území daného katastrálního území s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[1]](#footnote-1)

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Město stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. rekreační budovy koeficient 1,5 ,
3. garáže koeficient 1,5 ,
4. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

 nebo vodním hospodářství koeficient 1,5 ,

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 1,5 ,
2. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání koeficient 1,5 .
3. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.[[2]](#footnote-2)
4. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich.[[3]](#footnote-3)

**Čl. 3**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí č. 2/2014, ze dne 23.06. 2014.

**Čl. 5**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Zdeněk ŘehákMgr. Petra Válková

starosta města místostarostka města

1. § 12ab odst. 2 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12 odst. 7 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-3)