

**MĚSTO RAKOVNÍK**  
**Zastupitelstvo města Rakovník**

**Obecně závazná vyhláška č. 4/2021,**  
**o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Rakovník se na svém zasedání dne 6. 9. 2021 usnesením č.69/21 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4 písm. b), § 11 odst. 3 písm. a) a b) a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Pozemky**

U stavebních pozemků v katastrálním území města Rakovníka se stanovuje koeficient ve výši 2,5, kterým se násobí základní sazba daně.

**Čl. 2**

**Zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky**

(1) U zdanitelných staveb uvedených v § 11 odst. 1 písm. a) a u ostatních zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. f) zákona o dani z nemovitých věcí se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitých věcí, ve výši 2,5.

(2) U zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. b) až d) zákona o dani z nemovitých věcí se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitých věcí, ve výši 1,5.

**Čl. 3**

**Místní koeficient**

Místní koeficient pro části města Rakovníka vymezené parcelními čísly pozemků v katastrálním území města uvedenými v příloze této vyhlášky se stanoví ve výši 3, kterým se násobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí.

**Čl. 4**  
**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města č. 9/2005, o stanovení koeficientu u daně z nemovitosti.

**Čl. 5**  
**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2022.

.....  
Ing. Jan Švácha v.r.  
místostarosta



.....  
PaedDr. Luděk Štíbr v.r.  
starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne: 8. 9. 2021  
(včetně vyvěšení na [www.mesto-rakovnik.cz](http://www.mesto-rakovnik.cz), Úřední deska)

Sejmuto z úřední desky dne: 27 -09- 2021

Zasláno správci daně dne:

Části města Rakovníka vymezené níže uvedenými parcelními čísly pozemků, pro které platí místní koeficient dle Čl. 3 této vyhlášky.

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra (m <sup>2</sup> )	Stavba
St. 4507	zastavěná plocha a nádvoří	113	bez čp/če, tech. vyb.
St. 5021	zastavěná plocha a nádvoří	88	bez čp/če, jiná st.
St. 5022	zastavěná plocha a nádvoří	44	bez čp/če, jiná st.
St. 5406	zastavěná plocha a nádvoří	4	bez čp/če, jiná st.
St. 5433	zastavěná plocha a nádvoří	35867	č.p. 2596, adminis.
St. 5435	zastavěná plocha a nádvoří	58	bez čp/če, jiná st.
St. 5598	zastavěná plocha a nádvoří	16	bez čp/če, jiná st.
St. 5676	zastavěná plocha a nádvoří	16	bez čp/če, jiná st.
St. 5688	zastavěná plocha a nádvoří	1876	bez čp/če, výroba
St. 5689	zastavěná plocha a nádvoří	28	bez čp/če, jiná st.
St. 5691	zastavěná plocha a nádvoří	19	bez čp/če, tech. vyb.
St. 5805	zastavěná plocha a nádvoří	117	bez čp/če, jiná st.
St. 6211	zastavěná plocha a nádvoří	13220	č.p. 2805, výroba
St. 6212	zastavěná plocha a nádvoří	171	bez čp/če, tech. vyb.
St. 6214	zastavěná plocha a nádvoří	7	bez čp/če, tech. vyb.
St. 6215	zastavěná plocha a nádvoří	7	bez čp/če, tech. vyb.
1167	ostatní plocha	529	
1368/1	ostatní plocha	152	
1368/9	ostatní plocha	61	
1368/16	ostatní plocha	459	
1368/19	ostatní plocha	592	
1368/20	ostatní plocha	112	
1368/21	ostatní plocha	742	
1368/22	ostatní plocha	211	
1368/27	ostatní plocha	7564	
1368/29	ostatní plocha	4712	
1368/32	ostatní plocha	1536	
1368/33	ostatní plocha	2695	
1368/34	ostatní plocha	515	
1368/35	ostatní plocha	993	
1368/37	ostatní plocha	134	
1368/41	ostatní plocha	3560	
1368/42	ostatní plocha	369	
1368/43	ostatní plocha	323	
1368/44	ostatní plocha	201	
1368/45	ostatní plocha	627	
1368/51	ostatní plocha	40	
1483/4	ostatní plocha	497	
1483/5	ostatní plocha	5668	
1493/6	ostatní plocha	2	
1494/1	ostatní plocha	4	

3691/5	ostatní plocha	130	
3698/5	ostatní plocha	118	
4278	ostatní plocha	630	
St. 602/1	zastavěná plocha a nádvoří	972	bez čp/če, jiná st.
St. 807/1	zastavěná plocha a nádvoří	1945	č.p. 402, bydlení
St. 807/2	zastavěná plocha a nádvoří	3363	bez čp/če, prům. obj.
St. 1741/1	zastavěná plocha a nádvoří	1083	bez čp/če, prům. obj.
St. 1741/2	zastavěná plocha a nádvoří	523	bez čp/če, prům. obj.
St. 2236	zastavěná plocha a nádvoří	875	č.p. 1748, bydlení
St. 2432	zastavěná plocha a nádvoří	2289	bez čp/če, prům. obj.
St. 2433	zastavěná plocha a nádvoří	265	bez čp/če, prům. obj.
St. 2435	zastavěná plocha a nádvoří	10405	bez čp/če, prům. obj.
St. 2439	zastavěná plocha a nádvoří	1936	bez čp/če, prům. obj.
St. 2444	zastavěná plocha a nádvoří	394	bez čp/če, prům. obj.
St. 2445	zastavěná plocha a nádvoří	847	bez čp/če, prům. obj.
St. 2451	zastavěná plocha a nádvoří	1127	č.p. 714, prům. obj.
St. 2565	zastavěná plocha a nádvoří	407	zbořeniště
St. 3323	zastavěná plocha a nádvoří	2044	bez čp/če, jiná st.
St. 4229	zastavěná plocha a nádvoří	1188	bez čp/če, tech. vyb.
St. 4555	zastavěná plocha a nádvoří	105	bez čp/če, prům. obj.
St. 4558	zastavěná plocha a nádvoří	75	bez čp/če, prům. obj.
St. 4559	zastavěná plocha a nádvoří	1743	bez čp/če, prům. obj.
St. 4564	zastavěná plocha a nádvoří	75	bez čp/če, prům. obj.
St. 4565	zastavěná plocha a nádvoří	21	bez čp/če, prům. obj.
St. 4688	zastavěná plocha a nádvoří	19	bez čp/če, jiná st.
St. 4689	zastavěná plocha a nádvoří	186	bez čp/če, prům. obj.
St. 4796	zastavěná plocha a nádvoří	183	bez čp/če, jiná st.
St. 4797	zastavěná plocha a nádvoří	578	bez čp/če, jiná st.
St. 4799	zastavěná plocha a nádvoří	408	bez čp/če, jiná st.
St. 4898	zastavěná plocha a nádvoří	13	bez čp/če, jiná st.
St. 4904	zastavěná plocha a nádvoří	154	bez čp/če, jiná st.
St. 4910	zastavěná plocha a nádvoří	240	bez čp/če, jiná st.
St. 4912	zastavěná plocha a nádvoří	17	bez čp/če, jiná st.
St. 4953	zastavěná plocha a nádvoří	422	bez čp/če, prům. obj.
St. 4955	zastavěná plocha a nádvoří	575	bez čp/če, jiná st.
St. 4956	zastavěná plocha a nádvoří	18	bez čp/če, tech. vyb.
St. 4969	zastavěná plocha a nádvoří	174	bez čp/če, jiná st.
St. 5413	zastavěná plocha a nádvoří	3016	bez čp/če, výroba
St. 5450	zastavěná plocha a nádvoří	2354	bez čp/če, výroba
St. 5723	zastavěná plocha a nádvoří	71	bez čp/če, jiná st.
St. 5880	zastavěná plocha a nádvoří	10	bez čp/če, jiná st.
St. 5920	zastavěná plocha a nádvoří	9076	bez čp/če, jiná st.
St. 5949	zastavěná plocha a nádvoří	26	bez čp/če, jiná st.
St. 6219	zastavěná plocha a nádvoří	14	bez čp/če, výroba
St. 6220	zastavěná plocha a nádvoří	76	bez čp/če, administr.
674/8	ostatní plocha	1214	

675/4	ostatní plocha	441	
1071/3	ostatní plocha	4165	
1082/1	ostatní plocha	8106	
1083/1	ostatní plocha	46	
1083/2	ostatní plocha	19	
1100/1	ostatní plocha	78631	
1100/2	ostatní plocha	2264	
1100/3	ostatní plocha	5004	
1100/5	ostatní plocha	124	
1100/6	ostatní plocha	9088	
1100/7	ostatní plocha	139	
1100/8	ostatní plocha	398	
1116/2	ostatní plocha	72	
1123/13	ostatní plocha	2376	
1164/3	ostatní plocha	100	
1173/39	ostatní plocha	93	
1173/55	ostatní plocha	9371	
1175/29	ostatní plocha	387	
3910	ostatní plocha	124	
4128/1	ostatní plocha	2922	
4190	ostatní plocha	1	
4244	ostatní plocha	1161	
4320	ostatní plocha	107	
4321	ostatní plocha	1439	
4322	ostatní plocha	416	
4324	ostatní plocha	1154	
4332	ostatní plocha	178	
4337	ostatní plocha	74	
St. 4846	zastavěná plocha a nádvoří	3759	č.p. 2530, jiná st.
St. 5504	zastavěná plocha a nádvoří	8012	bez čp/če, výroba
St. 5739	zastavěná plocha a nádvoří	5684	bez čp/če, jiná st.
St. 5741	zastavěná plocha a nádvoří	53	bez čp/če, jiná st.
1182/3	ostatní plocha	2986	
1182/7	ostatní plocha	5295	
1182/17	ostatní plocha	183	
1182/18	ostatní plocha	830	
1182/19	ostatní plocha	178	
1183/7	ostatní plocha	336	
1218/41	ostatní plocha	125	
1218/42	ostatní plocha	1062	
1218/92	ostatní plocha	20	
St. 1160	zastavěná plocha a nádvoří	918	č.p. 757, prům. obj.
St. 1161	zastavěná plocha a nádvoří	17086	bez čp/če, prům. obj.
St. 4024	zastavěná plocha a nádvoří	580	bez čp/če, bydlení
St. 4486	zastavěná plocha a nádvoří	409	bez čp/če, jiná st.
St. 4725	zastavěná plocha a nádvoří	82	bez čp/če, prům. obj.

St. 4783	zastavěná plocha a nádvoří	1921	bez čp/če, prům. obj.
St. 4834	zastavěná plocha a nádvoří	61	bez čp/če, jiná st.
St. 4835	zastavěná plocha a nádvoří	918	bez čp/če, jiná st.
St. 4836	zastavěná plocha a nádvoří	638	bez čp/če, jiná st.
St. 5452	zastavěná plocha a nádvoří	385	bez čp/če, tech. vyb.
1180/1	ostatní plocha	680	
1180/2	ostatní plocha	447	
1180/5	ostatní plocha	3059	
1180/7	ostatní plocha	282	
1180/9	ostatní plocha	990	
1180/12	ostatní plocha	35	
1483/2	ostatní plocha	1869	
1492/5	ostatní plocha	43	
1496/4	ostatní plocha	648	
1503/2	ostatní plocha	38	
2143/2	ostatní plocha	3281	
3691/3	ostatní plocha	346	
3691/4	ostatní plocha	76	
3698	ostatní plocha	193	
1368/18	ostatní plocha	494	
1492/6	ostatní plocha	16	
4152	ostatní plocha	221	
St. 434/1	zastavěná plocha a nádvoří	101043	č.p. 246, prům. obj.
St. 434/3	zastavěná plocha a nádvoří	76	bez čp/če, tech. vyb.
St. 434/4	zastavěná plocha a nádvoří	687	bez čp/če, prům. obj.
St. 434/5	zastavěná plocha a nádvoří	291	bez čp/če, tech. vyb.
St. 434/12	zastavěná plocha a nádvoří	48	bez čp/če, jiná st.
St. 434/13	zastavěná plocha a nádvoří	25945	bez čp/če, výroba
St. 434/14	zastavěná plocha a nádvoří	242	bez čp/če, administr.
St. 434/18	zastavěná plocha a nádvoří	234	bez čp/če, jiná st.
St. 434/19	zastavěná plocha a nádvoří	258	bez čp/če, jiná st.
St. 434/20	zastavěná plocha a nádvoří	432	bez čp/če, jiná st.
St. 434/21	zastavěná plocha a nádvoří	147	bez čp/če, jiná st.
St. 434/22	zastavěná plocha a nádvoří	378	bez čp/če, jiná st.
St. 434/23	zastavěná plocha a nádvoří	1187	bez čp/če, jiná st.
St. 434/24	zastavěná plocha a nádvoří	3623	č.p. 2834, administr.
St. 2064	zastavěná plocha a nádvoří	182	bez čp/če, jiná st.
St. 2182	zastavěná plocha a nádvoří	28	bez čp/če, jiná st.
St. 2353	zastavěná plocha a nádvoří	203	bez čp/če, prům. obj.
St. 2362	zastavěná plocha a nádvoří	1372	bez čp/če, jiná st.
St. 3590	zastavěná plocha a nádvoří	6821	bez čp/če, jiná st.
St. 4047	zastavěná plocha a nádvoří	517	bez čp/če, prům. obj.
St. 4049	zastavěná plocha a nádvoří	368	bez čp/če, prům. obj.
St. 4859	zastavěná plocha a nádvoří	514	bez čp/če, bydlení
St. 4860	zastavěná plocha a nádvoří	6993	rozestav.
St. 4861	zastavěná plocha a nádvoří	91	rozestav.

St. 5476	zastavěná plocha a nádvoří	16	bez čp/če, jiná st.
St. 5695	zastavěná plocha a nádvoří	461	bez čp/če, jiná st.
St. 6143	zastavěná plocha a nádvoří	99	bez čp/če, tech. vyb.
2836/4	ostatní plocha	7096	
2836/15	ostatní plocha	799	
2836/17	ostatní plocha	10394	
2836/18	ostatní plocha	3326	
2836/19	ostatní plocha	3534	
2836/24	vodní plocha	1985	
2836/26	ostatní plocha	5619	
2836/28	ostatní plocha	3038	
2836/32	ostatní plocha	2049	
2836/51	ostatní plocha	139	
2836/58	ostatní plocha	1000	
2836/62	ostatní plocha	342	
2836/67	vodní plocha	173	
2836/72	ostatní plocha	288	
2836/75	ostatní plocha	806	
3092/1	ostatní plocha	210	
3093/2	ostatní plocha	6248	
3093/3	vodní plocha	13394	
3093/8	ostatní plocha	2696	
3093/11	lesní pozemek	2249	
3093/18	ostatní plocha	542	
3093/23	ostatní plocha	27	
3093/36	ostatní plocha	8	
3096/2	ostatní plocha	610	
3099/1	ostatní plocha	94	
3099/2	ostatní plocha	2072	
3099/4	ostatní plocha	60	
3099/11	ostatní plocha	293	
3099/13	ostatní plocha	243	
3099/14	ostatní plocha	33	
3101/2	ostatní plocha	1443	
3101/3	lesní pozemek	4264	
3101/4	ostatní plocha	297	
3122/5	ostatní plocha	1497	
3122/6	ostatní plocha	937	
3124/2	ostatní plocha	57	
3125/2	ostatní plocha	1026	
3126/3	ostatní plocha	185	
3126/4	ostatní plocha	4247	
3126/27	ostatní plocha	131	
3126/32	ostatní plocha	11927	
3126/43	ostatní plocha	382	
3126/44	ostatní plocha	3012	

3126/52	lesní pozemek	132	
3768/1	ostatní plocha	3041	
3768/3	ostatní plocha	151	
3768/4	ostatní plocha	437	
3769/1	ostatní plocha	5574	
3769/2	ostatní plocha	296	
3840/7	vodní plocha	3471	
4198/1	ostatní plocha	2121	
4254	ostatní plocha	13	
4288	ostatní plocha	244	
4338/2	ostatní plocha	371	
St. 5004	zastavěná plocha a nádvoří	3031	č.p. 2572, obč. vyb.
1015/21	ostatní plocha	8200	
1015/25	ostatní plocha	1887	
1015/26	ostatní plocha	1546	
1015/27	ostatní plocha	840	
St. 6249	zastavěná plocha a nádvoří	4905	č.p. 2819, obchod
St. 6251	zastavěná plocha a nádvoří	12	bez čp/če, tech. vyb.
St. 6252	zastavěná plocha a nádvoří	3	bez čp/če, tech. vyb.
2908/3	ostatní plocha	2935	
2908/11	ostatní plocha	7573	
2908/12	ostatní plocha	1063	
St. 5646	zastavěná plocha a nádvoří	1926	č.p. 2664, obchod
1639/3	ostatní plocha	1450	
1639/4	ostatní plocha	1585	
1639/5	ostatní plocha	3547	
1639/6	ostatní plocha	477	
St. 5906	zastavěná plocha a nádvoří	5174	č.p. 2725, LV 8997
St. 6167	zastavěná plocha a nádvoří	6	bez čp/če, tech. vyb.
2879/37	zastavěná plocha a nádvoří	1941	
2879/46	ostatní plocha	64	
2879/47	ostatní plocha	609	silnice
2879/48	ostatní plocha	937	bez čp/če, tech. vyb.
2879/50	ostatní plocha	7382	
8979	ostatní plocha	16	
2879/64	ostatní plocha	194	
St. 4901	zastavěná plocha a nádvoří	1470	č.p. 2546, obč. vyb.
2065/4	ostatní plocha	2511	
2065/10	ostatní plocha	2211	
St. 376/2	zastavěná plocha a nádvoří	28	zbořeniště
St. 376/3	zastavěná plocha a nádvoří	24	bez čp/če, jiná st.
St. 4542	zastavěná plocha a nádvoří	2961	č.p. 2479, obč. vyb.
St. 4543	zastavěná plocha a nádvoří	37	č.p. 2479, obč. vyb.
2440/6	lesní pozemek	148	
4241	ostatní plocha	50	
St. 5909	zastavěná plocha a nádvoří	2383	č.p. 2721, obchod



St. 5910	zastavěná plocha a nádvoří	2330	č.p. 2721, obchod
St. 4844	zastavěná plocha a nádvoří	1109	č.p. 2509, obč. vyb.
St. 4925	zastavěná plocha a nádvoří	2043	č.p. 2551, obč. vyb.
635/10	ostatní plocha	122	
635/11	ostatní plocha	177	
635/12	ostatní plocha	109	
635/14	ostatní plocha	64	
635/33	ostatní plocha	13	
635/34	ostatní plocha	110	
635/35	ostatní plocha	41	
635/36	ostatní plocha	12	
637/1	ostatní plocha	488	
637/3	ostatní plocha	454	
637/4	ostatní plocha	702	
637/5	ostatní plocha	119	
637/6	ostatní plocha	128	
637/7	ostatní plocha	247	
637/15	ostatní plocha	50	
637/16	ostatní plocha	166	
637/17	ostatní plocha	98	
637/21	ostatní plocha	89	
638/4	ostatní plocha	307	
640/1	ostatní plocha	439	
640/5	ostatní plocha	35	
640/17	ostatní plocha	4	

