MĚSTO ŠTĚTÍ

NAŘÍZENÍ MĚSTA ŠTĚTÍ č. /2022,

kterým se mění nařízení č. 2/2014 ve znění nařízení č. 2/2017

Rada Města Štětí se na svém zasedání dne 9. 3. 2022 usnesením č. 2022/5/173 usnesla vydat na základě ustanovení § 11 odst. 1 a § 102 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 18 odst. 1 a 3 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, toto nařízení:

Čl. 1
Změna Nařízení Města Štětí č. 2/2014 ve znění Nařízení č. 2/2017

1. Věcný obsah Přílohy č. 1 tržního řádu, část D se doplňuje o místa D.21., D.22. a D.23.

D. Předsunutá prodejní místa a předzahrádky			
Číslo	**Katastr - parcely**	**Bližší vymezení prodejního místa**	**Počet prodejních míst a velikost záboru**
D.21.	Štětí I – p.č.289	předzahrádka na Novém náměstí -u č.p. 705 - cukrárna (mimo termíny konání akcí města Štětí)	1 místo 25 m^2
D.22.	Štětí I – p.č.292/1	předzahrádka na Novém náměstí -podloubí u domu č. 706 - vinotéka	1 místo 5 m^2
D.23.	Štětí I – p. č. 393/1	předzahrádka v ul. Školní -u č.p. 497 – pekařství a vinotéka	1 místo 2m^2

2. Nově se vkládá Příloha č. 4 tržního řádu: Technické podmínky pro umísťování a provedení restauračních předzahrádek, umístěných na pozemcích ve vlastnictví města Štětí

Čl. 2
Účinnost

Toto nařízení nabývá účinnosti patnáctého dne po dni vyhlášení zveřejněním ve Sbírce právních předpisů.

.....
Vladimír Frey
místostarosta

.....
Mgr. Tomáš Ryšánek
starosta

Technické podmínky pro umísťování a provedení restauračních předzahrádek, umístěných na pozemcích ve vlastnictví města Štětí

Restaurační předzahrádka je vymezené místo, na kterém se prodává zboží a poskytují služby v rámci živnosti "hostinská činnost", které je k výkonu této činnosti vybaveno a funkčně souvisí s provozovnou, určenou k tomuto účelu rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu. Restaurační předzahrádka musí mít stejného provozovatele jako uvedená provozovna.

1. ZÁKLADNÍ ZÁSADY

1.1. Regulace restauračních předzahrádek, zejm. jejich zastřešení, je naprosto nezbytná z důvodů estetických, památkových i provozních. Ve způsobu provedení předzahrádek je nutno směřovat ke sjednocení, resp. ke snížení stupně rozmanitosti jejich podob. Za nepřípustné jsou považovány kompaktní objekty sestávající z pevných svislých a vodorovných nosných konstrukcí (sestavy sloupky – trámy) a z pevně konstruované střechy (typ stavby - tzv. „domeček"). Omezena je škála typů zastřešení, které bude jednoduché, estetické, bezpečné a staticky garantované. Zastřešení bude mít konzolové uspořádání, tj. bez sloupků v rozích půdorysu. Žádoucí je také sjednocení resp. striktní regulace typu případné podesty a zábradlí. Individualita bude jen v detailech, v designu prvků a jejich barevnosti, dle vlastního „prováděcího" projektu jejich investora. Nutno již v projektovém řešení striktně dbát na estetiku provedení.

1.2. Mimosezónní doba: lze dojednat ponechání předzahrádky mimo sezónu, pokud nebude v kolizi s akcemi řízenými městem a s podmínkami pro zimní úklid.

1.3. Objekty nesmí být svým umístěním v kolizi s provozem na komunikaci či pěší zóně ani se zavedenými akcemi. Nesmí překážet stromům, VO apod.

1.4. Konstrukce předzahrádky i případného mobiliáře musí vyhovovat platným požárním a bezpečnostním předpisům.

2. UMÍSTĚNÍ PŘEDZAHRÁDKY

2.1. Předzahrádka nesmí půdorysně zasáhnout do průjezdného pruhu komunikace.

2.2. Je nutno respektovat opatření pro zachování vodicí linie pro osoby handicapované, dle platné legislativy. Vodicí linie provedená v komunikaci musí zůstat volná bez překážek v této linii.

3. ZPŮSOB ZASTŘEŠENÍ PŘEDZAHRÁDKY

3.1. Tyto zásady směřují ke sjednocení, resp. snížení rozmanitosti a nejednotnosti typů zastřešení. Zastřešení musí být nejen estetické ale také bezpečné, staticky garantované, Individualita by měla být jen v detailech, v designu prvků a jejich barevnosti.

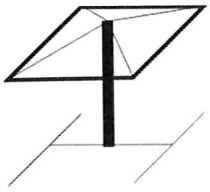
3.2. Konstrukce zastřešení nesmí žádnými svými částmi přesahovat určený půdorys předzahrádky.

3.3. Zastřešení musí mít pouze jednoduchý tvar, sestávající ze základních rovin střechy o malém sklonu, svislé či jakékoli jiné přesahy střechy jsou nepřípustné (Je vyloučen svislý převis střechy jako prvek opláštění boků).

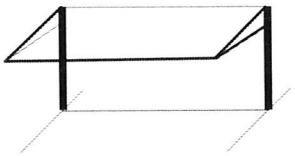
3.4. Krycí prvek zastřešení může být pouze textilní, nesmí jít o střechu s tvrdou krytinou (fyzikálně řečeno: nikoli deska, pouze textilní membrána).

3.5. Tvar zastřešení může být nízký (téměř plochý) stanový, pultový nebo sedlový (resp. obdobně - nízká oblouková, kuželová nebo deštníková stříška). Kromě mobilních prvků (obyčejných slunečníků) je přípustné pouze konzolovité uspořádání zastřešení, a to v těchto variacích:

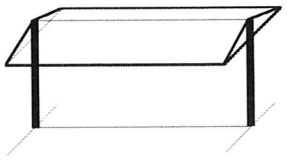
3.5.1. typ slunečník - jediná středová podpora, konzola do 4 stran



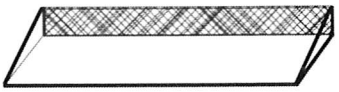
3.5.2. typ jednostranná střecha, 2 podpory (vzatu), konzola zastřešení směřuje dopředu



3.5.3. typ oboustranná konzolovitá střecha, 2 středové podpory, konzola zastřešení dopředu a dozadu



3.5.4. typ konzola na budově



3.6. Konstrukce zastřešení (dále též jen „pergola") může mít pouze konzolové uspořádání. Vyloučené jsou např. 4 nárožní sloupky. Počet podpor pergoly bude odpovídat délce zastřešení s ohledem na bezpečnost hostů. (Pozn. Jedná se o zastřešení takové, jehož konstrukce vůbec neumožní zavěsit jakékoli opláštění. U objektů se 4 a více podporami / sloupky v rozích se vytváří obestavěný stavební objem, který přímo svádí k oplášťování a k vzniku „domečků" a „vagónů").

3.7. Zastřešení bude provedeno pouze jako subtilní konstrukce, nikoli konstrukce z masívních nosných prvků. Doporučuje se nosná konstrukce kovová (ocelová, hliníková). Materiálem sice může být podmínečně i dřevo, avšak v tenkých prvcích, např. v kombinaci s kovovými nosnými prvky. (Dřevo jako nosný konstrukční materiál má vzhledem ke statice příliš tlusté průřezy a vytváří nevhodný robustní dojem).

3.8. Max. výška hřebene stříšky (výška nosné konstrukce) 4,0 m od nejnižšího místa na patě předzahrádky. Max. sklon od hřebene stříšky je 15 %.

3.9. Konstrukce pro zastřešení, oplocení (ani jiné konstrukce) nesmí mít kotvení do komunikace.

3.10. Konstrukce zastřešení nesmí zasahovat do korun stromů, do VO apod. překážek.

3.11. Barvy textilního krytu zastřešení mohou být pouze v tlumených, nevýrazných barevných tónech, nesmí být barevně dominantní a nadměrně výrazné (křiklavé).

3.12. Na textilním krytu zastřešení se připouští uvedení názvu provozovny a reklama jiných producentů zde prodávaného zboží ve střídmém provedení. Případný nápis bude proveden „tón v tónu". Každá jiná realizace bude odsouhlasena individuálně.

4. DALŠÍ PRVKY PŘEDZAHRÁDEK

4.1. Předzahrádky na vodorovné ploše komunikace, bez sklonu, resp. ve sklonu do 3 %, sestávají jen z mobiliáře, přímo na ploše komunikace, bez pódia a dalších konstrukcí.

4.2. Na ploše se sklonem nad 3 % je přípustná vyrovnávací podesta („podium"), která musí být co nejnižší, na nižší straně do 12 cm, na vyšší straně max. do 50 cm. Boky (postranice) podia musí být plně zakryty, tj. musí být zajištěna ze všech stran nepřístupnost prostoru pod podiem. Boky pódia nesmí být obložené povlakovou krytinou (lino, koberec).

4.3. Případné nástupní schůdky na podium musí být v půdorysu předzahrádky (ne „vystrčené ven").

4.4. Objekt musí být bez jakéhokoli opláštění, bez jakýchkoli jiných ohraničujících konstrukcí (bočních, zadních mříží apod.) s výjimkou ohrazení předzahrádky lehkou transparentní zábranou do výše max. 1,5 m. Jakékoliv opláštění předzahrádky je však nepřístupné. Opláštění není přípustné ani dílčí, ani mobilní, ani sezónní.

4.5. Přípustný mobiliář je pouze charakteru a funkce příborníku, do rozměru 0,5 x 1,0 x 0,8 m a dále zmrzlinového pultu. Ten musí být umístěný u stěny budovy. V případě volné předzahrádky (ostrůvek) je nepřípustný.

4.6. Ohrazení je z bezpečnostních důvodů nutné u pódií. Přípustné je transparentním provedení (bez plné výplně), nejlépe kovové sloupky, lano, řetěz. Vyloučené jsou dřevěné ploty vesnického typu. Není-li pódium, je s ohledem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace požadováno ohraničení v souladu s vyhláškou ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

4.7. Na ohrazení předzahrádky je přípustné uvedení názvu provozovny, avšak vždy max. na 1/3 plochy pouze jednoho pole. Každé jiné provedení bude projednáno a odsouhlaseno individuálně v rámci schvalování předzahrádky.

4.8. Důrazně se sleduje estetická (designová) kvalita mobiliáře – stolky, židle. Nepřípustný je plastový zahradní nábytek.

4.9. Stánky (tj. prodej kolemjdoucím tzv. přes ulici) jako součást předzahrádek nejsou přípustné, s výjimkou zmrzlinového pultu či stroje (bod 4.5).

4.10. Zakázány jsou koberce a jakákoli jiná krytina plochy předzahrádky, zhotovené bez podia, tj. instalované přímo na komunikaci.

4.11. Mezi stromy je nutno zamezit jejich devastaci, neodbornému ořezu a využívání jako podpor.

4.12. Přípustné je připojení na elektrickou energii bez povrchových vedení (po zemi či vzduchem). Nadzemní vzdušné vedení bude povoleno jen výjimečně, a to za podmínky kvalifikovaného prokázání skutečnosti, že v daném místě není jiné řešení technicko - ekonomicky reálné.

4.13. Není dovolen jakýkoliv zásah do majetku města (pozemek, komunikace, stožáry VO, zábradlí apod.), a to ani kotvení, upevnění či jiné uchycení prvků předzahrádky anebo jejich součástí, vč. vedení el. energie. K takovémuto užívání je vždy nutný písemný souhlas Odboru majetku a investic.

5. ZÁSADY PRO PROVOZOVÁNÍ PŘEDZAHRÁDEK

5.1 Na předzahrádce nesmí být provozována žádná hudební produkce – živá ani reprodukovaná hudba.

5.2 Reklamy, nabídky, jídelní lístky apod. nesmí být umístěné na zábradlích ani na ostatních konstrukčních částech předzahrádky (např. stojinách pergoly, transparentním ohrazení – bod 4.5, 4.6 apod.), ani tvořit ohrazení předzahrádky. Nabídky prodávaných pokrmů a zboží lze umístit na mobilním reklamním zařízení typu „A“ anebo podobném stojanu, k tomu určeném, instalovaném v půdorysu předzahrádky (max. 2 ks na jedné předzahrádce). Maximální Velikost pohledové plochy stojanu max. 0,7 (šířka) x 1,5 m (výška). Na jiných prvcích konstrukce předzahrádky se umístění reklamních nápisů nepřipouští.

5.3 Přenosné poutače nebudou tvořit ohrazení předzahrádky.

5.4 Provozovatel předzahrádky je povinen zajistit dodržování nočního klidu v souladu s platnými právními předpisy.

5.5 Předzahrádky ani jejich součásti neslouží jako nosiče reklamy jiných podnikatelských subjektů.

5.6 Provozovatel restaurační předzahrádky bude pravidelně provádět úklid užívané plochy a jejího okolí (papírky, nedopalky apod.), a to průběžně po celý den, v rozsahu min. 2 m od hranice předzahrádky.

5.7 Nebude-li předzahrádka bez podia z jakéhokoliv důvodu provozována více než 5 dnů, je nepřípustné složení a štosování nábytku na komunikaci (chodníku), stejně jako umístění pouze samostatného poutače, jednoho stolu anebo jiné minimální součásti předzahrádky, nahrazující upoutávku na provozovnu. Provozovatel je v takovém případě povinen součásti předzahrádky vč. všech prvků zastřešení uklidit mimo pozemek města.

5.8 Po ukončení užívání pozemku (komunikace) a konečném odstranění předzahrádky (vč. podia) je provozovatel povinen užívanou plochu očistit od všech mastnot a nečistot, vzniklých v důsledku jejího umístění a provozu (resp. umístění podia).

5.9 V případě porušení Technických podmínek, je město oprávněno v následujícím roce nevydat provozovateli souhlas vlastníka komunikace pro účely vydání Rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace pro umístění Restaurační předzahrádky, resp. provozovateli nevzniká nárok na vydání souhlasu s umístěním předzahrádky.

5.10 Každá nově vzniknuvší restaurační předzahrádka anebo změna vzhledu či provedení bude posouzena Odborem stavebním, životního prostředí a dopravy, zda-li je v souladu s těmito podmínkami.