.****

**Obec Libchavy**

**Zastupitelstvo obce Libchavy**

**Obecně závazná vyhláška**

**kterou se zvyšuje koeficient, jímž se násobí sazba daně u vybraných skupin pozemků, staveb a jednotek a stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Libchavy se na svém zasedání dne 2.9.2024 usnesením č. 10/11/2024 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4, § 11 odst. 5 a § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/199.2 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákona o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Zvýšení koeficientu u skupiny stavebních pozemků**

U pozemků zařazených do skupiny stavebních pozemků se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto pozemky na území jednotlivého katastrálního území:

1. Dolní Libchavy,
2. Horní Libchavy,
3. Prostřední Libchavy.

**Čl. 2**

**Zvýšení koeficientu u vybraných skupin staveb a jednotek**

U zdanitelných staveb zařazených ve skupině obytných budov a u zdanitelných jednotek zařazených ve skupině ostatních zdanitelných jednotek se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 11 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto zdanitelné stavby a jednotky na území jednotlivého katastrálního území:

1. Dolní Libchavy,
2. Horní Libchavy,
3. Prostřední Libchavy.

**Čl. 3**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Obec Libchavy stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

* rekreační budovy koeficient 1,5
* garáže koeficient 1,5
* zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

* nebo vodním hospodářství koeficient 1,5
* zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 1,5

* zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient 1,5

1. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Libchavy.[[1]](#footnote-1)

**Čl. 3**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Libchavy č.1/2014 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí u zdanitelných staveb a jednotek, ze dne 24.9.2014.

**Čl. 4**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

…………………………….. …………………………….

Jana Hodovalová Vladimír Novotný

starostka místostarosta

1. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)