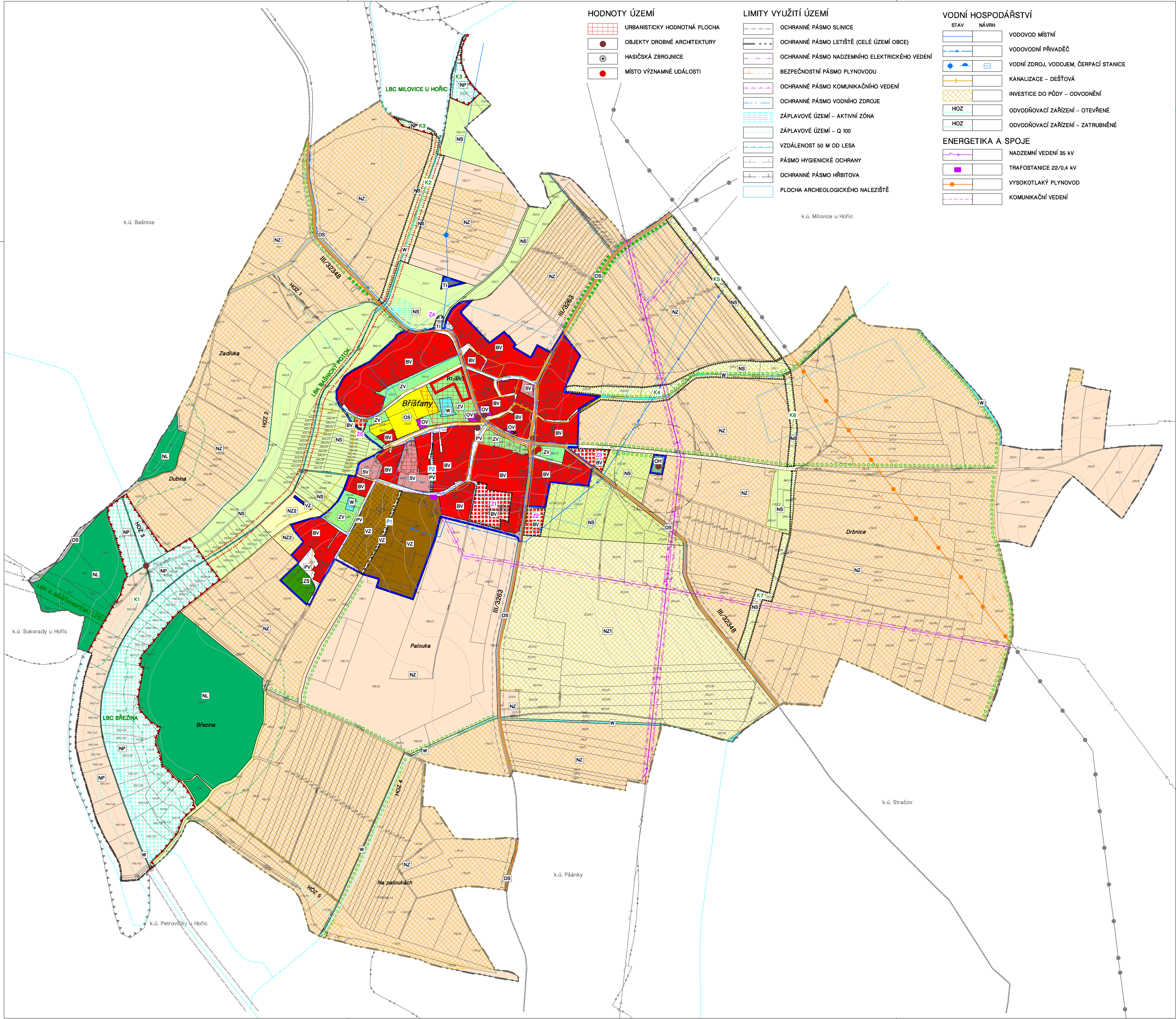




HODNOTY ÚZEMÍ

- URBANISTICKÝ HODNOTNÁ PLOCHA
- OBJEKTY DROBNÉ ARCHITEKTURY
- HASIČSKÁ ZBRJOJNICE
- MÍSTO VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- OCHRANNÉ PÁSMO SLINICE
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ (CELÉ ÚZEMÍ OBCE)
- OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU
- OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ – AKTIVNÍ ZÓNA
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ – Q 100
- VZDÁLENOST 50 M OD LESA
- PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY
- OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA
- PLOCHA ARCHEOLOGICKÉHO NALEZIŠTĚ

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- | STAV | NÁVRH |
|------|---------------------------------------|
| | VODOVOD MÍSTNÍ |
| | VODOVODNÍ PŘÍVADĚČ |
| | VODNÍ ZDROJ, VODOJEM, ČERPAČÍ STANICE |
| | KANALIZACE – DEŠŤOVÁ |
| | INVESTICE DO PŮDY – ODVODNĚNÍ |
| | ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ – OTEVŘENÉ |
| | ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ – ZATRUBNĚNÉ |

ENERGETIKA A SPOJE

- | STAV | NÁVRH |
|------|------------------------|
| | NADZEMNÍ VEDENÍ 35 KV |
| | TRAFOSTANICE 22/0,4 KV |
| | VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD |
| | KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ |

LEGENDA

- | | |
|--|--|
| | HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ = HRANICE OBCE |
| | ÚDAJE KATASTRÁLNÍ MAPY KE DNI 9. 5. 2016 |
| | ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 30. 9. 2016 |
| | ZASTAVITELNÉ PLOCHY |
| | PLOCHY PŘESTAVBY |
| | PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ |
| | ÚZEMNÍ REZERVY |

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- | PLOCHY STABILIZOVANÉ | PLOCHY ZMĚN | ÚZEMNÍ REZERVA | |
|----------------------|-------------|----------------|---|
| BV | BV | (BV) | BYDLNÍ V RODINNÝCH DOMECH – VENKOVSKÉ |
| SV | | | SMÍŠENÉ OBYTNÉ – VENKOVSKÉ |
| OV | | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA |
| OS | | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ |
| OH | | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVY |
| VZ | VZ | | VÝROBA A SKLADOVÁNÍ ZEMĚLÉSKÁ VÝROBA |
| PV | PV | | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ |
| ZV | | | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ – VEŘEJNÁ ZELEN |
| ZS | | | ZELEN – SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ |
| DS | | | DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – SILNIČNÍ |
| TI | TI | | TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA INŽENÝRSKÉ SÍTĚ |
| W | | | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ |
| NL | | | PLOCHY LESNÍ |
| NZ | | | PLOCHY ZEMĚLÉSKÉ |
| NZ1 | | | PLOCHY ZEMĚLÉSKÉ – SADY |
| NZ2 | | | PLOCHY ZEMĚLÉSKÉ – CHOV BAŽANTŮ |
| NS | NS | | PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ |
| | NP | | PLOCHY PŘÍRODNÍ |

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- | FUNKČNÍ | K ZALOŽENÍ |
|---------|----------------------------------|
| | LOKÁLNÍ BIOCENTRUM (LBC) |
| | LOKÁLNÍ BIOKORIDOR (LBK) |
| | DOPLŇKOVÁ OPATŘENÍ MÍSTNÍHO ÚSES |

DOPRAVA

- | STAV | NÁVRH |
|------|--------------------|
| | CYKLOTRASA |
| | SILNICE III. TŘÍDY |

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

BŘÍŠŤANY

VÝKRES Č. II.2.a KOORDINAČNÍ VÝKRES

MĚŘÍTKO 1: 5000

DATUM 05/2018

PARÉ ČÍSLO:

OBJEDNATEL:

OBEC BŘÍŠŤANY

ZHOTOVITEL A PROJEKTANT ÚP:

ING. AKAD. ARCH. PETR FOGLAR, FOGLAR ARCHITECTS, KUBIŠTOVA 6, PRAHA 4 A
ING. ARCH. MARIE HORVÁTHOVÁ, VOLYŇSKÁ 14, 100 00 PRAHA 10

ZPRACOVATELÉ:

ING. AKAD. ARCH. PETR FOGLAR, ING. ARCH. MARIE HORVÁTHOVÁ,
ING. PAVEL HOLUBEK, PH.D., ING. ARCH. ZUZANA FOGLAROVÁ,
ING. MICHAELA MAHDALOVÁ, ING. ZUZANA BALADOVÁ, ING. ARCH. JAKUB KOLÍN