**Obec** **Bartošovice v Orlických horách**

**Zastupitelstvo obce Bartošovice v Orlických horách**

**Obecně závazná vyhláška obce Bartošovice v Orlických horách**

**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Bartošovice v Orlických horách se na svém zasedání dne 16.9. 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro obec**

1. Obec Bartošovice v O. h. stanovuje místní koeficient pro obec ve výši **3**. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé obce Bartošovice v Orlických horách s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[1]](#footnote-1)
2. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.[[2]](#footnote-2)

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Obec Bartošovice v Orlických horách stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. rekreační budovy koeficient … 4,5
3. garáže koeficient … 4,5
4. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství koeficient … 4,5

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient … 4,5

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient … 4,5

1. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Bartošovice v Orlických horách.[[3]](#footnote-3)
2. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich.[[4]](#footnote-4)

**Čl. 4**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Bartošovice v Orlických horách č. 8/3/IX/2023, Obecně závazná vyhláška o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 25.9. 2023.

**Čl. 5**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

………………………………

Kostas Kotanidis

starosta………………………………

Dominik Malík

místostarosta

1. § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-3)
4. § 12 odst. 7 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-4)