**Obec Kyšice**

**Zastupitelstvo obce Kyšice**

**Obecně závazná vyhláška obce Kyšice**

**o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Kyšice se na svém zasedání dne 14.8.2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. ~~Obec Kyšice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:~~
2. ~~vybrané zemědělské pozemky koeficient …~~ *~~(od 0,5 do 1,5)~~*~~,~~
3. ~~trvalé travní porosty koeficient …~~ *~~(od 0,5 do 1,5)~~*~~,~~
4. ~~lesní pozemky koeficient …~~ *~~(od 0,5 do 5,0)~~*~~,~~
5. ~~zemědělské zpevněné plochy pozemku koeficient …~~ *~~(od 0,5 do 5,0)~~*~~,~~
6. ~~ostatní zpevněné plochy pozemku koeficient …~~ *~~(od 0,5 do 5,0)~~*~~,~~
7. ~~stavební pozemky koeficient …~~ *~~(od 0,5 do 5,0)~~*~~,~~
8. ~~nevyužitelné ostatní plochy koeficient …~~ *~~(od 0,5 do 1,5)~~*~~,~~
9. ~~jiné plochy koeficient …~~ *~~(od 0,5 do 5,0)~~*~~,~~
10. ~~vybrané ostatní plochy koeficient …~~ *~~(od 0,5 do 5,0)~~*~~,~~
11. ~~zastavěné plochy a nádvoří koeficient …~~ *~~(od 0,5 do 5,0)~~*~~.~~
12. Obec Kyšice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
13. ~~obytné budovy koeficient …~~ *~~(od 0,5 do 5,0)~~*~~,~~
14. rekreační budovy koeficient 2.0,
15. ~~garáže koeficient …~~ *~~(od 0,5 do 5,0)~~*~~,~~
16. ~~zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro~~

~~podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním~~

~~nebo vodním hospodářství koeficient …~~ *~~(od 0,5 do 5,0)~~*~~,~~

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 2.0,

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient 2.0,

1. ~~ostatní zdanitelné stavby koeficient …~~ *~~(od 0,5 do 5,0)~~*~~,~~
2. ~~ostatní zdanitelné jednotky koeficient …~~ *~~(od 0,5 do 5,0)~~*~~.~~
3. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce.[[1]](#footnote-1)

**~~Čl. 2~~**

**~~Zrušovací ustanovení~~**

~~Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce (města, městyse) … č. …/…, …~~ *~~(uvede se číslo a přesný název zrušované obecně závazné vyhlášky)~~*~~, ze dne …~~ *~~(uvede se datum vydání = datum schválení zastupitelstvem)~~*~~.~~

**Čl. 3**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

………………………………

Mgr. Martina Beranová

starostka………………………………

Jan Navrátil

místostarosta

1. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)