Obec Labské Chrčice  
Zastupitelstvo obce Labské Chrčice

# Obecně závazná vyhláška obce Labské Chrčice č. 01/2024 o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Labské Chrčice se na svém zasedání dne 19. září 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 1 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

## Čl. 1 Úvodní ustanovení

Obec Labské Chrčice touto vyhláškou stanovuje:

* 1. místní koeficient pro obec,
  2. místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.

## Čl. 2 Místní koeficient pro obec

1. Obec Labské Chrčice stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 2,0.
2. Místní koeficient pro obec se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé obce Labské Chrčice s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch[[1]](#footnote-1).
3. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije[[2]](#footnote-2).

## Čl. 3 Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí

1. Obec Labské Chrčice stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:
   1. rekreační budovy ve výši 4,0,
   2. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství ve výši 4,0,
   3. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě ve výši 4,0,
   4. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání ve výši 4,0.
2. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Labské Chrčice[[3]](#footnote-3).
   1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání ve výši 4,0.
3. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Labské Chrčice[[4]](#footnote-4).

## Čl. 4 Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 3/2021, pro stanovení koeficientů na dani z nemovitých věcí, ze dne 4. března 2021.

## Čl. 5 Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

|  |  |
| --- | --- |
| Michal Jindra v. r.  starosta | Eva Smržová v. r.  místostarostka |
|  |  |

1. § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-3)
4. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-4)