Městys Zápy  
Zastupitelstvo městyse Zápy

# Obecně závazná vyhláška městyse Zápy o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo městyse Zápy se na svém zasedání dne 18. září 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

## Čl. 1 Úvodní ustanovení

Městys Zápy touto vyhláškou stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.

## Čl. 2 Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí

1. Městys Zápy stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:
   1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství ve výši 1,5,
   2. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě ve výši 1,5,
   3. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání ve výši 1,5.
2. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého městyse Zápy[[1]](#footnote-1).

## Čl. 3 Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 2/2003, o stanovení koeficientu daně z nemovitostí, ze dne 24. června 2003.

## Čl. 4 Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

|  |  |
| --- | --- |
| Vladimír Vlček v. r.  starosta | Jana Křížová v. r.  místostarostka |

1. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-1)