**MĚSTO VSETÍN**

**ZASTUPITELSTVO MĚSTA VSETÍNA**

**-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

**OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA**

 **MĚSTA VSETÍN**

 **o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Vsetín se na svém zasedání dne 16. září 2024 usnesením č. 12/14/ZM/2024 usneslo vydat na základě ustanovení § 6 odst. 4, § 11 odst. 5 a § 12 odst. 1 písm. a) bod 1 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

# Čl. 1

# Stanovení koeficientu u stavebních pozemků

Na základě § 6 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí se u stavebních pozemků, nacházejících se na celém území města Vsetín (dále jen „město“), stanoví koeficient pro násobení základní sazby daně z pozemků ve výši **2,5**.

# Čl. 2

# Stanovení koeficientu u zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek

Na základě § 11 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí se u zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. a), b) a j) zákona o dani z nemovitých věcí, nacházejících se na celém území města, stanoví koeficient pro násobení základní sazby daně ze staveb a jednotek, případně zvýšené podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitých věcí, ve výši **2,5.**

# Čl. 3

# Místní koeficient pro obec

1. Na základě § 12 zákona o dani z nemovitých věcí se pro město stanovuje místní koeficient pro obec ve výši **2.** Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci nacházející se na území města, s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.
2. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.[[1]](#footnote-1)

# Čl. 4

# Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

1. Na základě § 12 zákona o dani z nemovitých věcí se pro město stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 písm. b) – f) zákona o dani z nemovitých věcí ve výši **3**.
2. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na celém území města.[[2]](#footnote-2)

# Čl. 5

# Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Vsetín č. 7/2023, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 4.9.2023.

# Čl. 6

# Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2025.

 *............................................. ..........................................*

 Jiří Čunek Mgr. Pavel Bartoň

 starosta města místostarosta města

1. § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-2)