

Obec Janov

Zastupitelstvo obce Janov

Obecně závazná vyhláška obce č. 3/2023 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Janov vydává dne 30. srpna 2023 usnesením č.107/08/2023 podle ustanovení § 6 odst. 4 písm. b), § 11 odst. 3 písm. b), § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku

Čl. 1

Koeficient pro daň z pozemků

Pro výpočet sazby daně z pozemků uvedených v § 6 odst. 2 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí se stanoví dle § 6 odst. 4 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí pro všechny jednotlivé části obce koeficient ve výši 1,4.

Čl. 2

Zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky

U zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně dle § 11 odst. 1 písm. b) až d) zákona o dani z nemovitých věcí, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitých věcí, ve výši 1,5.

Čl.3

Místní koeficient

Pro jednotlivé části obce Janov se stanoví místní koeficient dle ust. § 12 zákona o dani z nemovitých věcí, kterým se násobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, v následující výši:

- a) v části obce, která je určena v příloze č. 1 této vyhlášky, se stanoví koeficient 4,
- b) ve zbývajících částech obce, neupravených přílohou č. 1, se stanoví koeficient 2.

Čl. 4

Zrušovací ustanovení

Zrušují se obecně závazné vyhlášky:

- a) č. 1/2008, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, ze dne 11. 6. 2008,
- b) č. 1/2013, o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, ze dne 21. 8. 2013.

Čl. 5
Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2024

.....

Ladislava Kotková
starostka

.....

Jana Zámečnicková
místostarostka

Příloha č. 1 – vymezení částí obce s koeficientem 4

Příloha č. 1 – vymezení částí obce s koeficientem 4

zastavěná plocha nádvoří pozemek parc. č.:	funkčně související pozemky pozemek parc. č.:
st. 76	st. 75, p. č. 145/1, p. č. 146/1, p. č. 858/35
st. 78/5 a st. 78/6	st. 78/7, st.79, p. č. 85/5, p. č. 85/9, p. č. 87/1, p. č. 87/6, p. č. 87/7, p.č.213
st. 73	st. 287, p. č. 147, p. č. 881/2, p. č. 884/2, p. č. 884/3, p. č. 949
st. 293	st. 295, st. 299, p. č. 165/2, p. č. 165/5, p. č. 900/4
st. 131/1	st. 131/2, st. 134, p. č. 73/1, p. č. 73/2, p. č. 74, p.č.175/2, p.č. 503/1, p.č.503/4,503/5,
st. 141	p. č. 53/1, p. č. 70/8
st. 265	st. 210/2, p. č. 70/6, p. č. 70/10,
st. 283	p. č. 789/5, p. č. 789/8
st. 14	p. č. 202/1, p. č. 202/2, p. č. 240/2, p. č. 240/3, p. č. 894/5
st. 329	st.19, p. č. 230/2
st. 198	p. č. 678/4
st. 6	p. č. 258/4, p. č. 258/6, p. č. 258/8
st. 153	p. č. 42, p. č. 43
st. 236	p. č. 262/14
st. 201	p. č. 638/1, p. č. 646/4, p. č. 646/5,
st. 214	p. č. 678/5, p. č. 678/10
st. 224	p. č. 230/10, p. č. 231/2, p. č. 236/3, p. č. 886/10, p. č. 955
st. 274	p. č. 644/1, p. č. 647/3,
st. 232	st. 78/2
st. 248	p. č. 360/2, p. č. 360/3
st. 264	st.263, st. 309, st.310, p. č. 221/1, p. č. 221/3, p. č. 308/3
st.355	st.277/2, st.356, p. č. 349, 374/4,374/6, 375, 385/3, 427/1, 427/14, 427/21, 459/1,
	493/4, 904/3, 906/4
st. 319	st. 160, st. 262, p. č. 40
st. 273	p. č. 117/4, 117/6
st. 23	p. č. 230/8
st. 349	p.č. 633/11 a 953

to vše v obci Janov [544680], katastrálním území Janov u Hřenska [743763].