**Obec Kořenov**

**Zastupitelstvo obce Kořenov**

**Obecně závazná vyhláška obce Kořenov**

**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Kořenov se na svém zasedání 19.6.2024 č.u. 55/24 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro obec**

1. Obec Kořenov stanovuje **místní koeficient pro obec ve výši** **2,0**. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé obce Kořenov s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[1]](#footnote-1)
2. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.[[2]](#footnote-2)

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé katastrální území**

1. Obec Kořenov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, a to v následující výši:

 **katastrální území Jizerka koeficient 5,0**

1. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území daného katastrálního území s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[3]](#footnote-3)

**Čl. 3**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Obec Kořenov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

**rekreační budovy koeficient 5,0**

1. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Kořenov.[[4]](#footnote-4)
2. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich.[[5]](#footnote-5)

**Čl. 4**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Kořenov č. 1/2008,o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí pro katastrální území Jizerka, katastrální území Polubný, katastrální území Příchovice u Kořenova a katastrální území Rejdice, ze dne 25.6.2008 a zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Kořenov č. 2/2008, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška obce Kořenov č. 1/2008, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí pro katastrální území Jizerka, katastrální území Polubný, katastrální území Příchovice u Kořenova, katastrální území Rejdice, ze dne 3.9.2008.

**Čl. 5**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

………………………………

Luboš Marek

starosta………………………………

Jiří Doležal

místostarosta

1. § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12ab odst. 2 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-3)
4. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-4)
5. § 12 odst. 7 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-5)