|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | |  |  | |  |



**MĚSTO OTROKOVICE**

**Zastupitelstvo města Otrokovice**

**OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA MĚSTA OTROKOVICE**

**O STANOVENÍ MÍSTNÍCH KOEFICIENTŮ DANĚ Z NEMOVITÝCH VĚCÍ**

Zastupitelstvo města Otrokovice rozhodlo dne 19. června 2024 usnesením č. ZMO/1/12/24 vydat na základě ustanovení § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů s účinností k 01.01.2025 (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) a podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů tuto obecně závaznou vyhlášku města Otrokovice:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro obec**

1. Město Otrokovice (dále jen „město“) stanovuje **místní koeficient pro obec ve výši 2**, který se v souladu se zákonem o dani z nemovitých věcí[[1]](#endnote-1)) vztahuje na všechny nemovité věci na území celého města, s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.
2. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient podle čl. 2, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.[[2]](#endnote-2))

**Čl. 2**

**Místní koeficienty**

**pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Město dále stanovuje **místní koeficienty pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek** dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcítakto**:**
2. pro **skupinu rekreačních budov** místní koeficient **ve výši 3**,
3. pro **skupinu garáží** místní koeficient **ve výši 3**,
4. pro **skupinu zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství** místní koeficient **ve výši 3**,
5. pro **skupinu zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě** místní koeficient **ve výši 3**,
6. pro **skupinu zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek pro ostatní druhy podnikání** místní koeficient **ve výši 3**.
7. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.[[3]](#endnote-3))

**Čl. 3**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Otrokovice č. 2/2019, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, která byla vydána dne 19.06.2019 a nabyla účinnosti dnem 01.01.2020.

**Čl. 4**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Bc. Hana Večerková, DiS. v.r.

starostka města

Ing. Petr Ťopek v.r.

místostarosta města

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Poznámky:**

1. § 12ab odst. 1 a 6 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů s účinností k 01.01.2025. [↑](#endnote-ref-1)
2. § 12 odst. 5 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů s účinností k 01.01.2025. [↑](#endnote-ref-2)
3. § 12ab odst. 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů s účinností k 01.01.2025. [↑](#endnote-ref-3)