**MĚSTO KLECANY**

**Zastupitelstvo města Klecany**

**Obecně závazná vyhláška**

**města Klecany**

**o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Klecany na svém zasedání dne 20.9. 2023 usnesením č. 4/2023. usneslo vydat na základě § 6 odst. 4 písm. b), § 11 odst. 3 písm. a), b) a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Pozemky**

U stavebních pozemků se pro celé území města stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně stanovená dle § 6 odst. 2 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí, ve výši **1,6**.

**Čl. 2**

**Zdanitelné stavby**

1. U zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek se pro celé území města stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně dle § 11 odst. 1 písmeno a) a f) zákona o dani z nemovitých věcí, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitých věcí, ve výši **1,6**.
2. U zdanitelných staveb uvedených v § 11 odst. 1 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitých věcí, ve výši **1,5**.

**Čl. 3**

**Místní koeficient**

1. Pro část města Klecany tvořenou pozemky uvedenými v příloze č. 1 se stanoví místní koeficient ve výši 4,0, kterým se násobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí.
2. Pro ostatní části města Klecany neuvedené v odst. 1 tohoto článku se stanoví místní koeficient ve výši 3,0, kterým se násobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí.

**Čl. 4**

**Závěrečná ustanovení**

1. Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Klecany č. 3/2009, kterou se určují koeficienty pro stanovení daně nemovitosti dle zákona č. 338/1992 Sb., ze dne 13. 7. 2009.
2. Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2024.

……………………....................…. ..............…………………………..

Ivo Kurhajec, místostarosta Mgr. Daniel Dvořák, starosta

Zasláno správci daně dne:

**Příloha č. 1 Obecně závazné vyhlášky města Klecany o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí**

**Vymezení části města Klecany, na kterém se stanoví místní koeficient ve výši 4,0**

Části města Klecany, na kterých se stanoví místní koeficient ve výši 4,0, je vymezena těmito pozemky v katastrálním území Klecany (666033) parcelní čísla: 590/10, 590/60, 590/63, 590/62, 590/61, st.1066, 590/57, 590/58, 590/55, 590/56, 590/59, 590/54, 684/20, st. 1074, 684/24, 590/22, 590/29, 590/1, st. 1169, st. 1101, 590/9, 598/24, 598/25, 598/6, 598/23, st. 1197, 598/23, 590/19, st. 1131, 590/26, 590/28, 590/25, 590/27, 598/38, 598/10, st. 1362, 598/37, 598/1, 598/39, 598/52, 598/40, 598/26, 598/53, 598/55, 598/54, st. 1390, st. 1366, st. 1392, 590/53, 590/52, 598/42, 598/44, 590/21, st. 1104/, st. 1104/2, 684/22, 684/21, 598/43, 684/23, 598/11, 598/47, 598/46, 598/49, 598/48, 598/15, 598/50, 599/59, st. 1078, 599/104, st. 1454, 599/78, 599/60, st. 1063, 599/61, 599/63, st.1572, st. 1098, 599/67, 599/34, 716/9, 599/64, 599/65, 599/49, st. 1094, st. 1147, st. 1146, 599/52,599/53, st. 1548, 599/66, st. 1226, 599/54, 599/55, 599/56, st. 1456, st. 1478, st. 1479, 599/57, 599/58, 598/45, 598/14, 599/90, 599/35, 599/95, 599/96, 599/89, st. 1566, st. 1565, st. 1564, 599/93, 599/99, 599/100, 599/94, 599/91, 599/92, st. 1393, 598/88, 599/98, 599/97, 599/115, 599/81, 599/107, 599/82, 599/114, 599/80, st. 1344, 599/113, 599/111, 599/112, 599/110, 599/109, 599/108, st. 1345, 599/84, 599/83, 598/12, 1563, 598/67, 598/69, st. 1073, 598/68, st. 1086, st. 1075, 588/70, st. 1075, 598/16, 599/106, 599/70, 598/71, 685/13, 599/71, st. 1195, 599/38, st. 894, st. 896, 599/102, 599/74, st. 876, 599/39, 829, st. 882, 577/6, 584/3, st. 135, 845, st. 136/3, st. 136/4, 581, 577/5, 584/1, st. 137/1, st. 137/3, 727, 586/2, st. 136/2, 583, st. 138, 584/2, 586/1, 598/5, 589/1, st. 1300, st. 1301, 842, 589/16, st. 1397, 589/1, st. 1418, 589/15, 589/20,589/18, 589/17, 589/21, st. 1310, st. 1403, st. 1175, 589/19, 589/13, st. 1174, 752, 463/90, 463/89, 463/91, st. 934, st. 1570, st. 936, 463/27, 463/92, 463/93, st. 935, 463/87, 463/88, 463/28, 463/85, 463/84, 452/10, 463/29, st. 1519, st. 1413, st. 940, st. 1422, 446/84, 430/1, 430/2, 828, 446/19, 430/8, 430/36, 430/18, st. 1375, 430/30, 430/26, st. 653, st. 877, 430/31, 430/25, 430/4, 430/14, 827, 825, 430/5, 430/4, st. 786/2, st. 848, 430/11, 430/23, 430/6, 430/37, 430/7, st. 656, st. 1422, st. 940, st. 1413, st. 1519, 463/29, 463/84, 463/85, 428/3, st. 922, st. 918, 129/12,129/1, 377/1, 380/4, 380/5, 380/3, 380/1, 379.