

Statutární město Mladá Boleslav

Obecně závazná vyhláška č. 2/2016, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Mladá Boleslav se na svém zasedání dne 23.06.2016 usnesením č. 2242 usneslo vydat na základě ustanovení § 6 odst. 4 písm. b), § 11 odst. 3 písm. a) a b) a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 338/1992 Sb.“) a v souladu s ustanovením § 10 písm. d), § 35 a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

tuto obecně závaznou vyhlášku:

Část I. Základní ustanovení

Čl. 1

Tato obecně závazná vyhláška stanovuje koeficient pro výpočet daně z pozemků, koeficient pro výpočet daně ze staveb pro jednotlivé části statutárního města Mladá Boleslav a místní koeficient.

Část II. Koeficienty pro výpočet daně z nemovitostí

Čl. 2 Pozemky

U stavebních pozemků¹ se stanovuje v souladu s ustanovením § 6 odst. 2., písm. b) a odst. 4., písm. b) zákona č. 338/1992 Sb. pro všechny části statutárního města Mladá Boleslav koeficient, kterým se násobí základní sazba daně z nemovitých věcí **ve výši 2.**

Čl. 3 Zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky

- 1) U budov obytného domu a ostatních budov tvořících příslušenství k budově obytného domu² a u ostatních zdanitelných jednotek³ se stanovuje pro všechny části statutárního města Mladá Boleslav koeficient, kterým se násobí základní sazba daně z nemovitých věcí, případně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona č. 338/1992 Sb., **ve výši 2.**
- 2) U zdanitelné stavby a u zdanitelné jednotky, jejichž převažující část zastavěné plochy zdanitelné stavby nebo podlahové plochy jednotky je užívána k podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice a ostatní zemědělské výrobě⁴ se stanovuje pro všechny části statutárního města Mladá Boleslav koeficient, kterým se násobí základní sazba daně

¹ § 6 odst. 3 zákona č. 338/1992 Sb.

² § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb.

³ § 11 odst. 1 písm. f) zákona č. 338/1992 Sb.

⁴ § 11 odst. 1 písm. d) bod 2. zákona č. 338/1992 Sb.

z nemovitých věcí, případně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona č. 338/1992 Sb., ve výši 1,5.

Čl. 4 Místní koeficient

Pro všechny nemovité věci na celém území statutárního města Mladá Boleslav se stanovuje **místní koeficient ve výši 3**, kterým se násobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo jednotek, popřípadě jejich souhrny⁵.

Část III. Závěrečná ustanovení

Čl. 5 Zrušovací ustanovení

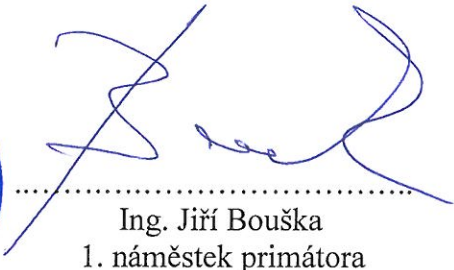
Ke dni účinnosti této vyhlášky se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 5/2015 o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí.

Čl. 6 Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 01.01.2018.


.....
MUDr. Raduan Nwelati
primátor města




.....
Ing. Jiří Bouška
1. náměstek primátora

Vyvěšeno na úřední desce:

Sejmuto z úřední desky:

Zasláno správci daně:

⁵ s výjimkou pozemků uvedených v ust. § 5 odst. 1. zákona č. 338/1992 Sb., (místní koeficient se nevztahuje na pozemky orné půdy, chmelnic, vinic, zahrad, ovocných sadů a trvalých travních porostů).