***Město Sezemice***

**Zastupitelstvo města Sezemice**

**Obecně závazná vyhláška města Sezemice**

**o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Sezemice se na svém zasedání dne 04.09.2024 usnesením č. Z/52/4/2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 2 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Článek 1**

**Místní koeficient pro jednotlivé katastrální území**

1. Město Sezemice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, a to v následující výši:
2. katastrální území Sezemice nad Loučnou koeficient 1,2
3. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území daného katastrálního území s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[1]](#footnote-1)

**Článek 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Město stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. rekreační budovy koeficient 1,5
3. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 1,5
4. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.[[2]](#footnote-2)
5. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich.[[3]](#footnote-3)

**Článek 3**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Sezemice č. 1/2014, i stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 09.09.2014.

**Článek 4**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

**Martin Staněk v. r. Ladislav Kubizňák v. r.**

starosta města místostarosta města

1. § 12ab odst. 2 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12 odst. 7 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-3)