**Obec Blížejov**

**Zastupitelstvo obce Blížejov**

**„Obecně závazná vyhláška obce Blížejov, kterou se zvyšuje koeficient, jímž se násobí sazba daně u skupiny pozemků a skupiny obytných budov a kterou se stanoví místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí“**

Zastupitelstvo obce Blížejov se na svém zasedání dne 19. září 2024 usneslo vydat na základě §6 odst. 4, § 11 odst. 5 a § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Zvýšení koeficientu u skupiny stavebních pozemků**

U pozemků zařazených do skupiny stavebních pozemků se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto pozemky na celém území obce.

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Obec Blížejov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to ve výši 1,5:
2. rekreační budovy
3. garáže z
4. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství
5. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě
6. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání
7. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce.[[1]](#footnote-1)

**Čl. 3**

**Zvýšení koeficientu u skupiny obytných budov, bytových jednotek a ostatních zdanitelných jednotek**

U zdanitelných staveb zařazených ve skupině obytných budov a bytových jednotek se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 11 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto zdanitelné stavby, bytové jednotky a zdanitelné jednotky zařazené ve skupině ostatních zdanitelných jednotek na území jednotlivého katastrálního území – Blížejov.

**Čl. 4**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Blížejov č. 1/2009, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí u pozemků a staveb a stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, ze dne 5. listopadu 2009a Obecně závazná vyhláška č. 2/2024,o stanovení místního koeficientu pro obec.

**Čl. 5**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| .  Jiří Červenka v. r.,  starosta obce | Jiří Císař v. r.,  2. místostarosta obce | Ing. Michaela Němcová v. r.,  1. místostarosta obce |

1. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)