Ročník 2015

VĚSTNÍK

právních předpisů Středočeského kraje

Částka 7 Rozesláno dne 18. prosince 2015

O B S A H

151/VS/2015 Veřejnoprávní smlouva uzavřená mezi městem Černošice a obcí Okoř
– výkon přenesené působnosti podle zákona o evidenci obyvatel

152/VS/2015 Veřejnoprávní smlouva uzavřená mezi městem Černošice a obcí Trnová
– výkon přenesené působnosti podle zákona o evidenci obyvatel

153/VS/2015 Smlouva uzavřená mezi Českou provincií Řádu sv. Augustina a Krajským úřadem Středočeského kraje
– ochrana zvláště chráněného území

154/VS/2015 Smlouva uzavřená mezi Českou republikou – Krajským úřadem Středočeského kraje a městem Beroun
– ochrana zvláště chráněného území

155/VS/2015 Smlouva uzavřená mezi Českou republikou – Krajským úřadem Středočeského kraje a Lesy České republiky, s.p.
– ochrana zvláště chráněného území

156/VS/2015 Smlouva uzavřená mezi Českou republikou – Krajským úřadem Středočeského kraje a městysem Načeradec, Českým svazem ochránců přírody a dalšími vlastníky
– ochrana zvláště chráněného území

157/VS/2015 Veřejnoprávní smlouva uzavřená mezi statutárním městem Kladno a obcí Velké Přítočno
– zajišťování výkonu činností podle zákona o obecní policii

158/VS/2015 Veřejnoprávní smlouva uzavřená mezi městem Kutná Hora a obcí Bludov
– zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků

159/VS/2015 Veřejnoprávní smlouva uzavřená mezi statutárním městem Mladá Boleslav a obcí Sudoměř
– zajišťování výkonu činnosti podle zákona o základních registrech

160/VS/2015 Veřejnoprávní smlouva uzavřená mezi městem Nymburk a obcí Všechlapy
– zajišťování výkonu činností podle zákona o obecní policii

161/VS/2015 Veřejnoprávní smlouva uzavřená mezi městem Rakovník a obcí Lužná
– zajišťování výkonu činností podle zákona o obecní policii

162/VS/2015 Veřejnoprávní smlouva uzavřená mezi městem Velvary a obcí Hospozín
– zajišťování výkonu činností podle zákona o obecní policii

163/VS/2015 Dodatek č. 1 ke smlouvě uzavřené mezi Českou provincií Řádu sv. Augustina a Krajským úřadem Středočeského kraje
(uveřejněné v částce 7/2015 Věstníku Středočeského kraje pod č. 153/VS/2015)
– ochrana zvláště chráněného území

164/VS/2015 Dodatek č. 1 ke smlouvě uzavřené mezi Českou republikou – Krajským úřadem Středočeského kraje a městem Beroun
(uveřejněné v částce 7/2015 Věstníku Středočeského kraje pod č. 154/VS/2015)
– ochrana zvláště chráněného území

165/VS/2015 Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě uzavřené mezi městem Mníšek pod Brdy a obcí Líšnice
(uveřejněné v částce 3/2010 Věstníku Středočeského kraje pod č. 4/VS/2010)
– zajišťování výkonu činností podle zákona o obecní policii

166/VS/2015 Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě uzavřené mezi městem Mníšek pod Brdy a obcí Nová Ves pod Pleší
(uveřejněné v částce 5/2008 Věstníku Středočeského kraje pod č. 112/VS/2008)
– zajišťování výkonu činností podle zákona o obecní policii

167/VS/2015 Dodatek č. 3 k veřejnoprávní smlouvě uzavřené mezi městem Slaný a obcí Poštovice
(uveřejněné v částce 5/2003 Věstníku Středočeského kraje pod č. 140/VS/2003)
– zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků

Obsah ročníku 2015

155/VS/2015 Smlouva uzavřená mezi Českou republikou – Krajským úřadem Středočeského kraje a Lesy České republiky, s.p. – ochrana zvláště chráněného území

Smlouva o chráněném území Bílichovské údolí

uzavřená podle ustanovení § 39 ve spojení s § 77a odst. 4 písm. f) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen "zákon") a ustanovení § 159 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

evidenční číslo smlouvy: S-5431/OŽP/2015

I.
Smluvní strany

A.

Lesy České republiky, s.p.
Přemyslova 1106/19
Nový Hradec Králové
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451
s právem hospodařit s majetkem státu

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád,, Ph.D., generální ředitel
zastoupené na základě pověření:Ing. Jiřím Makovcem, ředitelem Krajského ředitelství v Brandýse n. Labem
v technických věcech oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Ingr, specialista ochrany přírody
Ing. Pavel Vomastek, lesní správce LS Lužná

(dále jen „vlastník“)

B. Česká republika

zastoupená:
Krajský úřad Středočeského kraje
Zborovská 11, 150 21 Praha 5
IČ: 70891095
DIČ: CZ70891095

zastoupený: Mgr. Robert Georgiev, ředitelem Krajského úřadu Středočeského kraje

kontaktní osoba: Ing. Josef Keřka, Ph.D., vedoucí odboru ŽPaZ

v technických věcech oprávněna jednat: Ing. Kateřina Puršová referent odboru ŽPaZ

(dále jen „orgán ochrany přírody“)

II.
Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se, s výjimkou části, na jejímž území bylo vyhlášeno zvláště chráněné území, národní přírodní památka Bílichovské údolí a přírodní památka Na Pilavě a jejich ochranných pásem (dále jen "chráněná území"), zřizuje smluvní ochrana evropsky významné lokality Bílichovské údolí (CZ 0210100), nacházející se na těchto pozemcích vlastníka (dále jen „smluvně chráněné území"):

Parcelní číslo	Katastrální území	Druh pozemku
část 345/2	Bílichov	Lesní pozemek
část 345/3	Bílichov	Lesní pozemek
část 370/11	Bílichov	Ostatní plocha
část 370/3	Bílichov	Ostatní plocha
část 370/8	Bílichov	Ostatní plocha
část 404/2	Bílichov	Lesní pozemek
část 404/3	Bílichov	Lesní pozemek
část 404/4	Bílichov	Lesní pozemek
405	Bílichov	Lesní pozemek
410	Bílichov	Lesní pozemek
část 415	Bílichov	Lesní pozemek
část 420	Bílichov	Lesní pozemek
část 425	Bílichov	Lesní pozemek
427	Bílichov	Lesní pozemek
část 428	Bílichov	Lesní pozemek
část 429	Bílichov	Lesní pozemek
část 430	Bílichov	Lesní pozemek
435/10	Bílichov	Lesní pozemek
část 435/16	Bílichov	Ostatní plocha
část 435/2	Bílichov	Lesní pozemek

část 435/4	Bílichov	Vodní plocha
část 435/6	Bílichov	Vodní plocha
část 484/3	Bílichov	Ostatní plocha

Všechny shora uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí ČR u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Slaný (dále jen "dotčené pozemky").

2. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha, kterou tvoří kopie katastrální mapy se zákresem polohy smluvně chráněného území a s vymezením předmětů ochrany smluvně chráněného území.

3. Krajský úřad Středočeského kraje uzavírá tuto smlouvu jménem České republiky v rámci výkonu své přenesené působnosti jako orgán ochrany přírody ve smyslu ustanovení § 75 odst. 1 písmeno d) zákona a na základě zákonného zmocnění dle ustanovení § 77a odst. 4 písm. f) zákona.

IIa.
Předměty ochrany

Předmětem ochrany smluvně chráněného území jsou:

- Petrifikující prameny s tvorbou pěnovců (*Cratoneurion*)
- Středoevropské vápencové bučiny (*Cephalanthero-Fagion*)
- Smíšené jasanovo-olšové lužní lesy temperátní a boreální Evropy (*Alno-Padion, Alnion incanae, Salicion albae*).

III.
Ochranné podmínky

1. Vlastník se zavazuje, že se za účelem ochrany smluvně chráněného území dle čl. II. a zajištění udržení příznivého stavu předmětu ochrany dle čl. IIa na dotčených pozemcích zdrží ve smyslu § 45c odst. 4 zákona poškozování evropsky významné lokality nebo jejího hospodářského využívání vedoucího k závažnému nebo nevratnému poškození nebo zničení evropských stanovišť, které jsou předmětem ochrany smluvně chráněného území, zejména pak:

- aplikace herbicidů v místech výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a petrifikujících pramenišť, vyjma jejich použití v nezbytném rozsahu k likvidaci invazních geograficky nepůvodních druhů rostlin v případě jejich výskytu,
- používání celoplošné přípravy půdy s vytrháváním pařezů, v místě výskytu pěnovců naorávání před výsadbou,
- nepříznivých zásahů do vodního režimu a vodních toků pěnovcových pramenišť; povinnosti správce toku dle § 47 zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, v účinném znění, je nutno plnit s ohledem na předmět ochrany,
- provádění výkopových a jiných terénních úprav značného rozsahu,
- změny kultur pozemků,
- plošné hnojení pozemků,
- rozdělávání ohně v místech výskytu předmětu ochrany,
- zavádění intenzivních chovů zvěře,

- umísťování staveb byť dočasného charakteru v místech, kde se nachází předměty ochrany; opatření se nevztahuje na prostředky ochrany lesních porostů proti okusu, loupání a zimnímu ohryzu a myslivecká zařízení.

  Výše uvedené podmínky neplatí v případě, že orgán ochrany přírody vyloučí významný vliv záměru dle § 45i zákona.

2. Vlastník se zavazuje za účelem ochrany a zajištění udržení příznivého stavu předmětů ochrany dle čl. IIa. na dotčených pozemcích a za účelem předcházení poškozování evropsky významné lokality nebo jejího hospodářského využívání vedoucího k závažnému nebo nevratnému poškození nebo zničení evropských stanovišť, které jsou předmětem ochrany smluvně chráněného území:

- provádět umělou obnovu přednostně dřevinami přirozené druhové skladby dle příslušného souboru lesních typů, v místech výskytu předmětů ochrany pak pouze geograficky původními dřevinami,
- při těžbě v místech výskytu pěnovcových pramenišť nepoužívat těžkou mechanizaci,
- v místech výskytu zvláště chráněných druhů rostlin provádět výchovné úmyslné zásahy a přibližování dřevní hmoty v období vegetačního klidu (t.j. období od 1.11. příslušného roku do 31. 3. roku následujícího) s využitím takových technologií, prostředků a postupů, které nepovedou k nevratnému poškození půdního povrchu,
- hospodařit dle schváleného lesního hospodářského plánu (dále jen LHP).

3. Vznikne-li vlastníku v důsledku omezení vyplývajících z dodržování této smlouvy újma ve smyslu ust. § 58 zákona, má nárok na její finanční náhradu.

IV.
Způsob, charakter a rozsah péče

Vlastník se zavazuje, že za účelem zajištění péče o předměty ochrany dle čl. IIa bude na dotčených pozemcích vykonávat činnosti v souladu s platným LHP, zdrží se činností uvedených v čl. III. odst. 1 a bude řádně vykonávat činnosti uvedené v čl. III. odst. 2. V případě, že neprovede činnosti uvedené v LHP sám, strpí v nezbytném rozsahu jejich výkon zajištěný orgánem ochrany přírody.

V.
Označení smluvně chráněného území

Smluvně chráněné území označí orgán ochrany přírody na náklady orgánu ochrany přírody v souladu s obecně závazným právním předpisem.

VI.
Jiná ujednání

1. Orgán ochrany přírody je oprávněn za účelem kontroly plnění smlouvy vstupovat a vjíždět na pozemky vlastníka.

2. V případě jakýchkoliv skutečností, majících podstatný vliv na vykonávání této smlouvy, jsou si smluvní strany povinny navzájem tuto skutečnost písemně, bez zbytečného odkladu, sdělit.

3. Orgán ochrany přírody je oprávněn po předchozím projednání a odsouhlasení s vlastníkem provádět zásahy ke zlepšení přírodního a krajinného prostředí na dotčených pozemcích na vlastní náklady.

VII.
Zveřejnění náležitostí obsahu smlouvy

1. Orgán ochrany přírody zveřejní oznámení o uzavření a obsahu smlouvy na své úřední desce a také způsobem umožňujícím dálkový přístup bezprostředně po uzavření smlouvy na dobu alespoň 30 dnů. V oznámení bude uveden název a přesné určení předmětu smlouvy a dotčených pozemků, předměty ochrany, ochranné podmínky smluvně chráněného území a datum uzavření smlouvy.

2. Orgán ochrany přírody zašle oznámení podle bodu 1 obecním úřadům, v jejichž správním obvodu se smluvně chráněné území nachází, se žádostí o zveřejnění oznámení na jejich úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup na dobu 30 dnů bezprostředně po doručení žádosti, případně zveřejnění oznámení způsobem v místě obvyklým a o jeho uložení na obecním úřadě k nahlédnutí po dobu trvání smlouvy.

3. Příslušný orgán ochrany přírody postupuje způsobem uvedeným v bodech 1 a 2 tohoto článku obdobně, pokud dojde ke změně, výpovědi nebo zrušení smlouvy; v případě ukončení smlouvy zveřejní příslušný orgán ochrany přírody na úřední desce v oznámení způsob, jakým bude zajištěna ochrana příslušného území (vyhlášení v některé z kategorií zvláště chráněného území).

VIII.
Platnost, změna, výpověď nebo zrušení smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

2. Smlouvu je možno měnit jen formou písemných dodatků a jen za souhlasu obou smluvních stran.

3. Smlouvu je možné vypovědět, pokud:
- vlastník nebude dodržovat závazky vyplývající z článku III. nebo IV.,
- dojde ke změně vlastnictví některého z dotčených pozemků dle čl. II. nebo
- bez udání důvodu vlastníkem.

Výpovědní lhůta začíná běžet den následující po dni doručení písemného vyhotovení výpovědi druhé ze smluvních stran a účinky výpovědi nastávají ke dni účinnosti právního předpisu o vyhlášení zvláště chráněného území, kterým bude zajištěna ochrana evropsky významné lokality, nejpozději však tři roky od vypovězení smlouvy.

4. V souladu s § 45 zákona lze smluvní ochranu území zrušit na základě písemné dohody uzavřené mezi vlastníkem pozemku a orgánem ochrany přírody. V případě nesouhlasu vlastníka pozemku rozhodne o zrušení orgán ochrany přírody, který je dohodu oprávněn uzavřít.

IX.
Převody pozemků

1. Vlastník se touto smlouvou zavazuje, že převod pozemku nebo jeho části vymezených v čl. II. této smlouvy uskuteční pouze po předchozím informování orgánu ochrany přírody. Účinky tohoto převodu pak nemohou nastat dříve, než nabyvatel pozemku nebo jeho části převezme závazky vlastníka, které plynou z této smlouvy, nebo dokud nedojde k vyhlášení zvláště chráněného území v případě, že nabyvatel tyto závazky nepřevezme. Uvedené ustanovení se nepoužije v případě převodu pozemku nebo jeho části na základě zákona.

2. Je-li nabyvatelem osoba odlišná od státu nebo státního podniku, je vlastník povinen informovat nabyvatele o skutečnosti, že převzetím závazků z této smlouvy mu na základě zákona vzniká věcné břemeno.

X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, které mají charakter originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních

2. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy. Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran.

Datum, místo uzavření smlouvy, podpisy:

V Brandýse nad Labem dne 23. 09. 2015

.....

Za vlastníka:
Ing. Jiří Makovec
ředitel Krajského ředitelství
Brandýs nad Labem
Lesy České republiky, s. p.

Lesy České republiky, s.p. [01]
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Krajské ředitelství Brandýs nad Labem
Nábřeží 120/5, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

V Praze dne 16. 10. 15

.....

Za orgán ochrany přírody:
Mgr. Robert Georgiev,
ředitel Krajského úřadu Středočeského kraje

KRAJSKÝ ÚŘAD * STŘEDOČESKÝ KRAJ * 95