\*MESUX0010KYI\*

MESUX0010KYI

č.j. SVO/1253/2024

Sp. znak: 104.1

Sk. znak/lhůta: A/5

**MĚSTO SVOBODA NAD ÚPOU**

**Zastupitelstvo města**

****

**Obecně závazná vyhláška města Svoboda nad Úpou**

**o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města se na svém zasedání dne 17.6.2024 usneslo (číslo usnesení ZM/96/9/2024) vydat na základě § 6 odst. 4, § 11 odst. 5 a § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Město Svoboda nad Úpou stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. rekreační budovy (skupiny J, K) koeficient 1,5
3. garáže (skupiny L, V) koeficient 1,5
4. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství (skupiny M, S) koeficient 1,5

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě

(skupiny N, T) koeficient 1,5

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání (skupiny O, U) koeficient 1,5

1. ostatní zdanitelné stavby (skupina P) koeficient 1,5
2. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města Svoboda nad Úpou.[[1]](#footnote-1)

**Čl. 2**

**Zvýšení koeficientu u skupiny stavebních pozemků**

 U pozemků zařazených do skupiny stavebních pozemků (skupina F) se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto pozemky na území jednotlivého katastrálního území:

1. k.ú. Svoboda nad Úpou
2. k.ú. Maršov I
3. k.ú. Maršov II

**Čl. 3**

**Zvýšení koeficientu u vybraných skupin staveb a jednotek**

 U zdanitelných staveb zařazených ve skupině obytných budov (skupiny H, I) a u zdanitelných jednotek zařazených ve skupině ostatních zdanitelných jednotek (skupiny R, Z) se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 11 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto zdanitelné stavby a jednotky na území jednotlivého katastrálního území:

1. k.ú. Svoboda nad Úpou
2. k.ú. Maršov I
3. k.ú. Maršov II

**Čl. 4**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Svoboda nad Úpou č. 1/2022, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 13.6.2022.

**Čl. 5**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

……………………………… ………………………………

Mgr. Petr Týfa , v.r. Ing. Helmut Ruse, v.r.

 starosta místostarosta

1. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-1)