Ročník 2015

VĚSTNÍK

právních předpisů Středočeského kraje

Částka 7 Rozesláno dne 18. prosince 2015

O B S A H

151/VS/2015 Veřejnoprávní smlouva uzavřená mezi městem Černošice a obcí Okoř
– výkon přenesené působnosti podle zákona o evidenci obyvatel

152/VS/2015 Veřejnoprávní smlouva uzavřená mezi městem Černošice a obcí Trnová
– výkon přenesené působnosti podle zákona o evidenci obyvatel

153/VS/2015 Smlouva uzavřená mezi Českou provincií Řádu sv. Augustina a Krajským úřadem Středočeského kraje
– ochrana zvláště chráněného území

154/VS/2015 Smlouva uzavřená mezi Českou republikou – Krajským úřadem Středočeského kraje a městem Beroun
– ochrana zvláště chráněného území

155/VS/2015 Smlouva uzavřená mezi Českou republikou – Krajským úřadem Středočeského kraje a Lesy České republiky, s.p.
– ochrana zvláště chráněného území

156/VS/2015 Smlouva uzavřená mezi Českou republikou – Krajským úřadem Středočeského kraje a městysem Načeradec, Českým svazem ochránců přírody a dalšími vlastníky
– ochrana zvláště chráněného území

157/VS/2015 Veřejnoprávní smlouva uzavřená mezi statutárním městem Kladno a obcí Velké Přítočno
– zajišťování výkonu činností podle zákona o obecní policii

158/VS/2015 Veřejnoprávní smlouva uzavřená mezi městem Kutná Hora a obcí Bludov
– zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků

159/VS/2015 Veřejnoprávní smlouva uzavřená mezi statutárním městem Mladá Boleslav a obcí Sudoměř
– zajišťování výkonu činnosti podle zákona o základních registrech

160/VS/2015 Veřejnoprávní smlouva uzavřená mezi městem Nymburk a obcí Všechlapy
– zajišťování výkonu činností podle zákona o obecní policii

161/VS/2015 Veřejnoprávní smlouva uzavřená mezi městem Rakovník a obcí Lužná
– zajišťování výkonu činností podle zákona o obecní policii

156/VS/2015 Smlouva uzavřená mezi Českou republikou – Krajským úřadem Středočeského kraje a městysem Načeradec, Českým svazem ochránců přírody a dalšími vlastníky – ochrana zvláště chráněného území

S M L O U V A č. S-5167/OŽP/2015 o smluvní ochraně části evropsky významné lokality Na pramenech.

uzavřená podle ust. § 39 ve spojení s § 77a odst. 4 písm. f) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") a ustanovení § 159 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

Článek I.
Smluvní strany

A. Vlastníci chráněných pozemků

Městys Načeradec, Zámecké náměstí 152, 257 08 Načeradec, IČ: 00232289,
zastoupený: Miroslav Vondrák, starosta.
Český svaz ochránců přírody, Michelská 48/5, 141 00 Praha 4, IČ: 00103764,
zastoupený: RNDr. Libor Ambrozek předseda ČSOP
Koucký Miloš, [redacted]
Němec Jan, [redacted]
Němec Miroslav, [redacted]

(dále jen „vlastníci")

B. Česká republika

zastoupená:
Krajský úřad Středočeského kraje
Zborovská 11, 150 21 Praha 5
IČ: 70891095
DIČ: CZ70891095
zastoupený: Mgr. Robert Georgiev, ředitel Krajského úřadu Středočeského kraje
kontaktní osoba: Ing. Josef Keřka, Ph.D., vedoucí odboru ŽPaZ
v technických věcech oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Tesař, referent odboru ŽPaZ

(dále jen „orgán ochrany přírody")

Článek II.
Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zřizuje ochrana části evropsky významné lokality Na pramenech, kód lokality: CZ0210003 (dále jen "chráněné území"), nacházející se v katastrálním území Horní Lhota na pozemcích vlastníků:

Městys Načeradec Zámecké náměstí 152, 257 08 Načeradec, parc. č. 2492, 2591, 2675;
Český svaz ochránců přírody, Michelská 48/5,140 00 Praha 4, parc. č. 2493, 2531, 2794;
Koucký Miloš, [redacted]
Němec Jan, [redacted]
Němec Miroslav, [redacted]

2. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha, kterou tvoří kopie katastrální mapy se zákresem polohy smluvně chráněného území, včetně vymezení hranic chráněného území.

Článek III.
Předmět ochrany

Předmětem ochrany jsou společenstva na přechodu od přechodových rašelinišť do slatinných kyselých luk a pcháčových luk.

Článek IV.
Ochranné podmínky

Vlastníci se zavazují, že za účelem ochrany chráněného území a předmětů ochrany dle Čl. III. se zdrží v chráněném území následujících činností:

a) odvodňování formou meliorací,
b) rozorání a znovu zakládání travních porostů,
c) hnojení průmyslovými i statkovými hnojivy, přípustné je hnojení pastvou,
d) použití pesticidů,
e) změny kultury.

Článek V.
Způsob, charakter a rozsah péče

1. Vlastníci se zavazují, že za účelem zajištění péče o chráněné území a předmět ochrany dle čl. III. budou hospodařit na pozemcích způsobem šetrným k předmětu ochrany a budou provádět kosení travních porostů v intervalu 1 x za rok, mozaikovým způsobem, aby nedošlo k degradaci a zarůstání třtinou křovištní nebo dřevinami.
2. V případě, že vlastníci nezajistí provádění činnosti dle odst. 1, strpí její výkon orgánem ochrany přírody či jím pověřenou osobou.
3. Orgán ochrany přírody bude v předmětném území kontrolovat provádění prací dle odst. 1.

Článek VI.
Označení chráněného území

1. Označení chráněného území v souladu s obecně závazným právním předpisem zajistí orgán ochrany přírody na své náklady.

2. Označení bude umístěno v terénu do 60 dnů ode dne účinnosti této smlouvy, případně bezprostředně poté, co pominou okolnosti, které umístění do terénu objektivně brání, zejména nepříznivé klimatické podmínky.

Článek VII.
Finanční náhrada

Touto smlouvou nejsou dotčena ustanovení zákona týkající se finanční náhrady za ztížení zemědělského nebo lesního hospodaření.

Článek VIII.
Další ujednání

1. V případě, že k uzavření smlouvy nedojde za účasti všech smluvních stran současně, je orgán ochrany přírody povinen zaslat vlastníkům oznámení o uzavření této smlouvy a to do 15 dnů.

2. Vlastníci se zavazují, že strpí vstup či vjezd pracovníků orgánu ochrany přírody, nebo jím pověřených osob, do chráněného území za účelem kontroly území, zajištění péče o území a předmět ochrany, monitoringu či provádění výzkumu.

3. V případě jakýchkoliv skutečností, majících podstatný vliv na vykonávání této smlouvy, jsou si smluvní strany povinny navzájem tuto skutečnost písemně, bez zbytečného odkladu, sdělit.

Článek IX.
Zveřejnění náležitostí obsahu smlouvy

1. Orgán ochrany přírody zveřejní oznámení o uzavření a obsahu smlouvy na své úřední desce a také způsobem umožňujícím dálkový přístup bezodkladně po uzavření smlouvy na dobu alespoň 30 dnů. V oznámení orgán ochrany přírody uvede název a přesné určení smluvně chráněného území a dotčených pozemků, předmět ochrany, ochranné podmínky a datum uzavření smlouvy.

2. Orgán ochrany přírody zašle oznámení podle bodu 1 Městskému úřadu Načeradec, v jehož správním obvodu se smluvně chráněné území nachází, se žádostí o zveřejnění oznámení na jeho úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup na dobu alespoň 30 dnů a to bezodkladně po doručení žádosti o zveřejnění, případně též o zveřejnění oznámení způsobem v místě obvyklém a o jeho uložení na městském úřadě k nahlédnutí po dobu trvání smlouvy.

3. Příslušný orgán ochrany přírody postupuje způsobem uvedeným v bodech 1 a 2 tohoto článku obdobně, pokud dojde ke změně, výpovědi nebo zrušení smlouvy; v případě zániku smlouvy zveřejní příslušný orgán ochrany přírody na úřední desce v oznámení způsob, jakým bude zajištěna ochrana příslušného území (vyhlášení v některé z kategorií zvláště chráněného území).

Článek X.
Platnost, změna, výpověď nebo zrušení smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

2. Smlouvu je možno měnit jen formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků a jen za souhlasu všech osob, které smlouvu uzavřely.

3. Orgán ochrany přírody může smlouvu písemně vypovědět, pokud vlastník závažným způsobem poruší ochranné podmínky uvedené v článku IV. této smlouvy nebo nebude zajišťovat péči o předmět ochrany uvedený v článku III. způsobem uvedeným v článku V. nebo nestrpí výkon činností prováděných orgánem ochrany přírody podle článku V. a VIII. této smlouvy.

4. Smlouvu může písemně vypovědět i vlastník pozemku nebo pozemků uvedených v článku II. a to i bez udání důvodu. V případě, že smlouvu vypoví alespoň jeden vlastník, smlouva pozbývá platnosti a účinnosti jako celek.

5. Výpovědní lhůta v případě vypovězení smlouvy dle odst. 3. a odst. 4. začíná běžet dnem následujícím po dni doručení písemného vyhotovení výpovědi smlouvy druhé ze smluvních stran a účinky výpovědi nastávají ke dni účinnosti právního předpisu o vyhlášení zvláště chráněného území, kterým bude zajištěna ochrana evropsky významné lokality, nejpozději však tři roky od vypovězení smlouvy.

6. V souladu s § 45 odst. 2 zákona lze smluvní ochranu území zrušit na základě písemné dohody uzavřené mezi vlastníkem pozemku a orgánem ochrany přírody. V případě nesouhlasu vlastníka pozemku rozhodne o zrušení orgán ochrany přírody, který je dohodu oprávněn uzavřít.

Článek XI.
Převody pozemků

1.Vlastník se touto smlouvou zavazuje, že případný převod pozemku uvedeného v článku II. této smlouvy nebo jeho části, uskuteční teprve po předchozím informování orgánu ochrany přírody, a to nejpozději šest měsíců před nabytím účinků převodu pozemku.

2. Je-li nabyvatelem osoba odlišná od státu nebo státního podniku, je vlastník povinen informovat nabyvatele o skutečnosti, že převzetím závazků z této smlouvy mu na základě zákona vzniká věcné břemeno.

Článek XII.
Věcné břemeno

1. Ochrana zřízená touto smlouvou je na základě § 39 odst. 1 zákona vázána k pozemku v chráněném území formou věcného břemene ve prospěch orgánu ochrany přírody. Věcné břemeno a právo odpovídající věcnému břemeni vzniká ke dni uzavření této smlouvy. O zápis věcného břemene do katastru nemovitostí požádá orgán ochrany přírody.

2. Dojde-li ke změně smlouvy, ohlásí příslušný orgán ochrany přírody zánik dosavadního věcného břemene a vznik nového věcného břemene k zápisu do katastru nemovitostí. Přílohou ohlášení bude souhlasné prohlášení povinného a oprávněného o vzniku věcného břemene ze zákona s náležitostmi podle § 66 vyhlášky č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška) (dále jen "katastrální vyhláška"), popř. smlouva o zřízení ochrany, jejíž součástí bude výše uvedené souhlasné prohlášení o vzniku věcného břemene.

3. Dojde-li k výpovědi nebo zrušení smlouvy, v jejichž důsledku zaniká ze zákona i věcné břemeno, případně dojde-li k zániku věcného břemene ze zákona podle jiného právního předpisu, ohlásí příslušný orgán ochrany přírody zánik věcného břemene katastrálnímu úřadu. Přílohou ohlášení bude potvrzení příslušného orgánu ochrany přírody o zániku věcného břemene s náležitostmi podle § 66 katastrální vyhlášky.

Článek XIII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena v osmi stejnopisech, které mají charakter originálu. Orgán ochrany přírody obdrží tři vyhotovení, každý vlastník obdrží jedno vyhotovení smlouvy.

2. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy. Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu všech smluvních stran.

Datum, místo uzavření smlouvy, podpisy:

V Načeradci dne 17.8.2015

MĚSTYS NAČERADEC
Zámecké náměstí 152
257 08 Načeradec
IČ: 00232289

Městys Načeradec, zastoupený : Miroslav Vondrák, starosta

V ..... dne.....

Český svaz ochránců přírody
ústřední výkonná rada
Michelská 5
140 00 Praha 4

Český svaz ochránců přírody, zastoupený : RNDr. Libor Ambrozek předseda svazu.

V Lukavci dne 24.8.

Miloš Koucký

V Vlašimi dne 1.9.2015

Miroslav Němec

V Vlašimi dne 1.9.2015

Jan Němec

KRAJSKÝ ÚŘAD Středočeský kraj -37-

V Praze dne 3/11/2015

Za orgán ochrany přírody: Mgr. Robert Georgiev, ředitel Krajského úřadu Středočeského kraje

Mgr. Aleš Růžička
zástupce ředitele
Krajského úřadu Středočeského kraje