



**Obec Kámen
Zastupitelstvo obce Kámen**

**Obecně závazná vyhláška obce Kámen
o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Kámen se na svém 41. zasedání dne 27. května 2026 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

Obec Kámen touto vyhláškou stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.

Čl. 2

Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí

- (1) Obec Kámen stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:
 - a) vybrané zemědělské pozemky ve výši 1,5,
 - b) trvalé travní porosty ve výši 1,5,
 - c) lesní pozemky ve výši 1,5,
 - d) zemědělské zpevněné plochy pozemku ve výši 1,5.
- (2) Obec Kámen stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:
 - a) rekreační budovy ve výši 3,
 - b) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství ve výši 2,
 - c) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě ve výši 2,
 - d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání ve výši 2.
- (3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Kámen¹.

¹§ 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí

Čl. 3

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 2/2025, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 28. května 2025.

Čl. 4

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2027.

Josef Dvořák v. r.
starosta

Ing. Zlata Vobinušková v. r.
místostarostka