Obec Jaroměřice  
Zastupitelstvo obce Jaroměřice

# Obecně závazná vyhláška obce Jaroměřice o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Jaroměřice se na svém zasedání dne 26. srpna 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 1 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

## Čl. 1 Úvodní ustanovení

Obec Jaroměřice touto vyhláškou stanovuje:

* 1. místní koeficient pro obec,
  2. místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.

## Čl. 2 Místní koeficient pro obec

1. Obec Jaroměřice stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 1,5.
2. Místní koeficient pro obec se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé obce Jaroměřice s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch[[1]](#footnote-1).
3. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije[[2]](#footnote-2).

## Čl. 3 Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí

1. Obec Jaroměřice stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:
   1. vybrané zemědělské pozemky ve výši 1,5,
   2. trvalé travní porosty ve výši 1,5.
2. Obec Jaroměřice stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb a jednotek   
   dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:
   1. rekreační budovy ve výši 2,
   2. garáže ve výši 2,
   3. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství ve výši 2,
   4. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě ve výši 2,
   5. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání ve výši 2,
   6. ostatní zdanitelné stavby ve výši 2.
3. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Jaroměřice[[3]](#footnote-3).

## Čl. 4 Zrušovací ustanovení

Zrušuje se Obecně závazná vyhláška č. 2/2015 o stanovení koeficientu pro výpočet daně   
z nemovitých věcí, ze dne 21. července 2015.

## Čl. 5 Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Mgr. Iveta Glocová v. r. Stanislav Kosík v. r.  
 starostka místostarosta

1. § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-3)