# **Město Františkovy Lázně**

**Zastupitelstvo města Františkovy Lázně**

**Obecně závazná vyhláška**

**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Františkovy Lázně se na svém zasedání dne 13. 06. 2024 usnesením č. 17/226/24 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále je „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro jednotlivé katastrální území**

1. Město Františkovy Lázně stanovuje místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, a to v následující výši:
2. katastrální území Dlouhé Mosty koeficient 0,5
3. katastrální území Jedličná koeficient 0,5
4. katastrální území Krapice koeficient 0,5
5. Tento místní koeficient se vztahuje na část nemovitých věcí na území daného katastrálního území s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch. 1

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Město Františkovy Lázně stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. vybrané zemědělské pozemky koeficient 1,5
3. trvalé travní porosty koeficient 1,5
4. nevyužitelné ostatní plochy koeficient 1,5
5. Město Františkovy Lázně stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
6. rekreační budovy koeficient 1,5
7. garáže koeficient 1,5
8. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství koeficient 1,5

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 1,5

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient 1,5

1. ostatní zdanitelné stavby koeficient 1,5
2. ostatní zdanitelné jednotky koeficient 1,5
3. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města. 2
4. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich. 3

**Čl. 4**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Františkovy Lázně č. 2/2001 o stanovení koeficientu daně z nemovitosti, ze dne 13. 6. 2001.

**Čl. 5**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

……………………………………….. ……………………………………….

Mgr. Lenka Průšová Ivo Mlátilík

starostka místostarosta