**Obec Lidmaň**

**Zastupitelstvo obce Lidmaň**

**Obecně závazná vyhláška obce**

**o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Lidmaň se na svém zasedání dne 13.9.2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro jednotlivou skupiny nemovitých věcí**

1. Obec Lidmaň stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. vybrané zemědělské pozemky koeficient … *1*
3. trvalé travní porosty koeficient … *1*
4. lesní pozemky koeficient … *1*
5. zemědělské zpevněné plochy pozemku koeficient … *1*
6. ostatní zpevněné plochy pozemku koeficient … *1*
7. stavební pozemky koeficient … *1*
8. nevyužitelné ostatní plochy koeficient … *1*
9. jiné plochy koeficient … *1*
10. vybrané ostatní plochy koeficient … *1*
11. zastavěné plochy a nádvoří koeficient … *1*
12. Obec Lidmaň stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
13. obytné budovy koeficient … *1*
14. rekreační budovy koeficient … *1,5*
15. garáže koeficient … *1,5*
16. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství koeficient … *1,5*

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient … *1,5*

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient … *1,5*

1. ostatní zdanitelné stavby koeficient … *1,5*
2. ostatní zdanitelné jednotky koeficient … *1,5*
3. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Lidmaň.[[1]](#footnote-1)

**Čl. 2**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Lidmaň č. 1/2014, Obecně závazná vyhláška obce Lidmaň č. 1/2014, ze dne 20.6.2014

**Čl. 3**

**Účinnost**

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Ing. Jiří Chvála v. r. Lukáš Baloun v.r.

………………………………

Titul Jméno Příjmení

starosta………………………………

Titul Jméno Příjmení

místostarosta

1. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)