Č.j.: OUCV/3864/2023/TAJ

Počet listů: 2

Počet příloh/listů příloh: 1/1

Spis. zn.: 104.1 Skart. znak/lhůta: A/5

****

**OBEC ČERVENÁ VODA**

**Zastupitelstvo obce Červená Voda**

**Obecně závazná vyhláška obce Červená Voda o stanovení koeficientu
pro výpočet daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Červená Voda se na svém zasedání dne 25.09.2023 usnesením č. 111 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4 písm. b), § 11 odst. 3 písm. a), b) a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona
č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku.

**Čl. 1**

**Pozemky**

U stavebních pozemků uvedených v § 6 odst. 3 zákona se základní sazba daně stanovená podle § 6 odst. 2 písm. b) zákona násobí koeficientem ve výši **1,6.**

**Čl. 2**

**Zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky**

1. U budovy obytného domu, u ostatní budovy tvořící příslušenství k budově obytného domu a u ostatních zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. a) a v § 11 odst. 1 písm. f) zákona se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazby daně, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákon, ve výši **1,6**.
2. U budovy pro rodinnou rekreaci a budovy rodinného domu užívaného pro rodinnou rekreaci a u budovy, která plní doplňkovou funkci k těmto budovám, s výjimkou garáže, uvedených v § 11 odst. 1 písm. b) zákona se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona ve výši **1,5**.
3. U garáže vystavěné odděleně od budov obytných domů a u zdanitelné jednotky, jejíž převažující část podlahové plochy je užívána jako garáž uvedených v § 11 odst. 1 písm. c) zákona se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona ve výši **1,5**.
4. U zdanitelné stavby a u zdanitelné jednotky uvedených v § 11 odst. 1 písm. d) zákona se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst.
2 zákona ve výši **1,5**.

**Čl. 3**

**Místní koeficient**

1. Na území obce Červená Voda s výjimkou nemovitých věcí uvedených v Čl. 3 odst. (2) této obecně závazné vyhlášky se stanoví podle ustanovení § 12 zákona místní koeficient ve výši **1,5**. Tímto koeficientem se vynásobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona.
2. Místní koeficient pro část katastrálního území Mlýnický Dvůr dané parcelními čísly uvedenými v příloze této obecně závazné vyhlášky se stanoví podle ustanovení § 12 zákona místní koeficient ve výši **5**.Tímto koeficientem se vynásobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona.

**Čl. 4**

**Zrušující ustanovení**

Touto obecně závaznou vyhláškou se ruší obecně závazná vyhláška č. 1/2015 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí u zdanitelných staveb a jednotek, která byla vydána dne 14.09.2015 a nabyla účinnosti dne 01.01.2016.

**Čl. 5**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 01.01.2024.

 Mgr. Luděk Bílý v. r. Ing. Petr Mareš, Ph.D. v. r.

 místostarosta obce starosta obce

**Příloha k Obecně závazné vyhlášce obce Červená Voda o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí – Výčet parcelních čísel pro část katastrálního území Mlýnický Dvůr**

199, 200, 201, 206, 230/8, 591, 592, 593, 594, 2043, 2055/1, 2055/2, 2055/67, 2056/1, 2056/2, 2056/3, 2057, 2058/1, 2058/2, 2065, 2066, 2067, 2074, 2077, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201/1, 2201/2, 2201/3, 2201/4, 2201/5, 2201/6, 2202/1, 2202/2, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2055/10, 2055/11, 2055/12, 2055/13, 2055/14, 2055/15, 2055/16, 2055/17, 2055/18, 2055/19, 2055/20, 2055/21, 2055/22, 2055/23, 2055/36, 2055/37, 2055/38, 2055/39, 2055/40, 2055/41, 2055/42, 2055/43, 2055/44, 2055/45, 2055/46, 2055/47, 2055/48, 2055/49, 2055/50, 2055/51, 2055/56, 2055/57, 2055/58, 2055/59, 2055/60, 2055/61, 2055/62, 2055/63, st.p. 93, st.p. 94, st.p. 95, st.p. 104, st.p. 106, st.p. 107, st.p. 108, st.p. 109, st.p. 110, st.p. 111, st.p. 112, st.p. 113, st.p. 114 a st.p. 118.

