**Město Březnice**

**Zastupitelstvo města Březnice**

**Obecně závazná vyhláška města Březnice**

**o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Březnice se na svém zasedání dne 17. 9. 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Město Březnice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. lesní pozemky koeficient … *2,5*
3. zemědělské zpevněné plochy pozemku koeficient … *2,5*
4. ostatní zpevněné plochy pozemku koeficient … *2,5*
5. stavební pozemky koeficient … *2,3*
6. nevyužitelné ostatní plochy koeficient … *1,5*
7. jiné plochy koeficient … *2,5*
8. vybrané ostatní plochy koeficient … *2,5*
9. zastavěné plochy a nádvoří koeficient … *2,5*
10. Město Březnice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
11. obytné budovy koeficient … *2,3*
12. rekreační budovy koeficient … 2,7
13. garáže koeficient … *2,3*
14. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství koeficient … *2,3*

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient … *2,3*

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient … *2,5*

1. ostatní zdanitelné stavby koeficient … *2,5*
2. ostatní zdanitelné jednotky koeficient … *2,5*
3. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města Březnice.[[1]](#footnote-1)

**Čl. 2**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se Obecně závazná vyhláška č. 2/2022 města Březnice o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 18. 8. 2022.

**Čl. 3**

**Účinnost**

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

František Pinkava Ing. Petr Procházka

místostarosta města starosta města

1. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)