**Město Trhové Sviny**

**Zastupitelstvo města Trhové Sviny**

**Obecně závazná vyhláška města Trhové Sviny**

**o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí pro město Trhové Sviny**

Zastupitelstvo města Trhové Sviny se na svém zasedání dne 24. 06. 2024, usnesením č. 52/2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 1 a bodu 4, § 6 odstavce 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro město**

(1) Město Trhové Sviny stanovuje místní koeficient pro město ve výši **2**. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celého města s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[1]](#footnote-1)

1. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro město také jiný místní koeficient, místní koeficient pro město se na ni nepoužije.[[2]](#footnote-2)

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Město Trhové Sviny stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

rekreační budovy koeficient **3,5**

1. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.[[3]](#footnote-3)

**Čl. 3**

**Zvýšení koeficientu u skupiny stavebních pozemků**

 U pozemků zařazených do skupiny stavebních pozemků se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto pozemky na území jednotlivého katastrálního území:

Katastrální území Trhové Sviny

**Čl. 4**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města č. 3/2015 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí a o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí ze dne 21. 09. 2015 schválená usnesením č. 103/2015.

**Čl. 5**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

………………………………

Ing. David Štojdl

starosta………………………………

Mgr. Eva Špergerová

místostarostka

………………………………

Ondřej Valena Dis.

místostarosta

1. § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-3)