|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Obsah obrázku symbol, snímek obrazovky, logo, Písmo  Popis byl vytvořen automaticky | **Obecně závazná vyhláška města Český Krumlov** | |
|  | Počet stran: 2 |
| Účinnost od: 1. 1. 2025 | Počet příloh:0 |

**Město Český Krumlov**

**Zastupitelstvo města Český Krumlov**

**Obecně závazná vyhláška města Český Krumlov**

**o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Český Krumlov se na svém zasedání dne 29.8.2024 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4, § 11 odst. 5 a § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro obec**

1. Obec Český Krumlov stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 2. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celého města s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[1]](#footnote-1)

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Obec Český Krumlov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

* rekreační budovy koeficient 3
* garáže koeficient 3
* zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství koeficient 3

* zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 3

* zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient 3

(2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.[[2]](#footnote-2)

(3) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.[[3]](#footnote-3)

**Čl. 3**

**Zvýšení koeficientu u skupiny stavebních pozemků**

1. U pozemků zařazených do skupiny stavebních pozemků se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto pozemky na území celého města.

**Čl. 4**

**Zvýšení koeficientu u vybraných skupin staveb a jednotek**

(1) U zdanitelných staveb zařazených ve skupině obytných budov a u zdanitelných jednotek zařazených ve skupině ostatních zdanitelných jednotek se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 11 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto zdanitelné stavby a jednotky na území celého města.

**Čl. 5**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města č. 3/2008, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí, ze dne 26.6.2008 a obecně závazná vyhláška města č. 6/2009, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 3/2008, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí, ze dne 19.11.2009.

**Čl. 6**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

**………………………………**

**Alexandr Nogrády**

**starosta………………………………**

**Dalibor Uhlíř, MBA**

**místostarosta**

1. § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-3)