

Obec Jeřmanice
Zastupitelstvo obce Jeřmanice

Obecně závazná vyhláška obce Jeřmanice
o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Jeřmanice se na svém zasedání dne 6.5.2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

(1) Obec Jeřmanice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 písm. e) zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

ostatní zpevněné plochy pozemku	koeficient 3
---------------------------------	--------------

(2) Obec Jeřmanice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 písmene e) zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě	koeficient 3
---	--------------

a písmene f) zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání	koeficient 3
---	--------------

(3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Jeřmanice.¹

(4) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich.²

Čl. 2

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Jeřmanice č. 1/2022, o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 14. 3. 2022.

¹ § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.

² § 12 odst. 7 zákona o dani z nemovitých věcí.

Čl. 3

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

.....
Eva Kaprálková
místostarostka

.....
Mgr. Helena Fiebigerová
starostka