

# OBEC VELKÉ PŘÍTOČNO

## Zastupitelstvo obce Velké Přítočno

### Obecně závazná vyhláška obce Velké Přítočno č. 1/2024 o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Velké Přítočno se na svém zasedání dne 25. září 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 1 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

#### Čl. 1 Úvodní ustanovení

Obec Velké Přítočno touto vyhláškou stanovuje:

- a) místní koeficient pro obec,
- b) místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.

#### Čl. 2 Místní koeficient pro obec

- (1) Obec Velké Přítočno stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 2.
- (2) Místní koeficient pro obec se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé obce Velké Přítočno s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch<sup>1</sup>.
- (3) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije<sup>2</sup>.

#### Čl. 3 Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí

- (1) Obec Velké Přítočno stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:
  - a) ostatní zpevněné plochy pozemku ve výši 4,
  - b) jiné plochy ve výši 4,
  - c) vybrané ostatní plochy ve výši 4.
- (2) Obec Velké Přítočno stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:
  - a) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě ve výši 5,
  - b) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání ve výši 5.

<sup>1</sup>§ 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí

<sup>2</sup>§ 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí

- (3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Velké Přítočno<sup>3</sup>.

#### **Čl. 4**

### **Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 1/2018, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 10. září 2018.

#### **Čl. 5**

### **Účinnost**

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Ing. Jaroslav Hráský, v.r.  
starosta

Ing. Jan Matoušek, v.r.  
místostarosta

Vyhláška byla schválena ZO dne: 25.9.2024  
Vyhláška byla vyvěšena dne: 26.9.2024  
Vyhláška byla sejmuta dne: 27.10.2024  
Vyhláška nabyla účinnosti dne: 1.1.2025  
Vyhláška byla odeslána na MV dne: 26.9.2024

---

<sup>3</sup>§ 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí