# Město Chropyně Zastupitelstvo města Chropyně

**Obecně závazná vyhláška města Chropyně**

**o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Chropyně se na svém zasedání dne 18. září 2024 (usnesení č. 0197/10ZM/2024) usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 1 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

# Čl. 1

**Úvodní ustanovení**

Město Chropyně touto vyhláškou stanovuje:

1. místní koeficient pro obec,
2. místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.

# Čl. 2

**Místní koeficient pro obec**

1. Město Chropyně stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 2.
2. Místní koeficient pro obec se vztahuje na všechny nemovité věci na území celého města Chropyně s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch[1](#_bookmark3).
3. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije[2](#_bookmark4).

# Čl. 3

**Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí**

1. Město Chropyně stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb a jednotek dle

§ 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:

* 1. rekreační budovy ve výši 3,
  2. garáže ve výši 3,
  3. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství ve výši 3,
  4. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě ve výši 3,
  5. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání ve výši 3.

1. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města Chropyně[3](#_bookmark5).

[1](#_bookmark0) § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí [2](#_bookmark1) § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí

[3](#_bookmark2) § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí

# Čl. 4

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 3/2023, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 20. září 2023.

# Čl. 5

**Účinnost**

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Mgr. Michal Vlasatý v. r. starosta

Mgr. Milan Bajgar, MBA, v. r. místostarosta