

Město Moravský Krumlov
Zastupitelstvo města Moravský Krumlov

Obecně závazná vyhláška města Moravský Krumlov
o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Moravský Krumlov se na svém zasedání dne 9.9.2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Místní koeficient pro obec

(1) Město Moravský Krumlov stanovuje místní koeficient pro obec ve výši **2**. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celého města s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.¹

(2) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.²

Čl. 2

Místní koeficient pro jednotlivé katastrální území

(1) Město Moravský Krumlov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, a to v následující výši:

- | | |
|--|----------------|
| a) katastrální území Rokytná | koeficient 1,6 |
| b) katastrální území Polánka u Moravského Krumlova | koeficient 1,6 |

(2) Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území daného katastrálního území s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.³

¹ § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí.

² § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí.

³ § 12ab odst. 2 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí.

Čl. 3

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

(1) Město Moravský Krumlov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

- | | |
|---|---------------|
| a) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství | koeficient 3, |
| b) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě | koeficient 3, |
| c) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání | koeficient 3. |

(2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.⁴

(3) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich.⁵

Čl. 4

Zrušovací ustanovení

Zrušují se obecně závazné vyhlášky města: číslo 6/1998 o použití nižšího koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí ze dne 15.6.1998, číslo 7/1998 o použití vyššího koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí ze dne 15.6.1998 a číslo 2/2011 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí ze dne 26.9.2011.

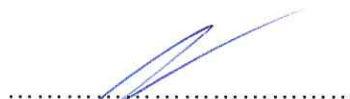
Čl. 5

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.



Mgr. Tomáš Třetina
starosta města



Ing. Vojtěch Kocáb
statutární místostarosta města

⁴ § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.

⁵ § 12 odst. 7 zákona o dani z nemovitých věcí.