**O B E C L I B Č E V E S**

**ZASTUPITELSTVO OBCE LIBČEVES**

**Obecně závazná vyhláška**

**o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí**

*Zastupitelstvo obce Libčeves se na svém zasedání dne 22. 5. 2024 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4, § 11 odst. 5 a § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:*

**Článek 1**

**Zvýšení koeficientu u skupiny stavebních pozemků**

U pozemků zařazených do skupiny stavebních pozemků se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto pozemky na území jednotlivého katastrálního území Libčeves.

# Článek 2

**Zvýšení koeficientu u vybraných skupin staveb a jednotek**

U zdanitelných staveb zařazených ve skupině obytných budov a u zdanitelných jednotek zařazených ve skupině ostatních zdanitelných jednotek se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 11 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto zdanitelné stavby a jednotky na území jednotlivého katastrálního území Libčeves.

**Článek 3**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Stanovuje se místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. rekreační budovy koeficient 1,5,
3. garáže koeficient 1,5,
4. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství koeficient 1,5

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 1,5,

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient 1,5.

1. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce.[[1]](#footnote-1)

Článek 4

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 2/2008, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí, ze dne 19. 5. 2008.

Článek 5

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Ing. Vladimír Záborec v. r.  místostarosta | Tomáš Ekrt v. r.  starosta |

1. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-1)