**Město VAMBERK**

**Zastupitelstvo města**



# Obecně závazná vyhláška

# o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Vamberk se na svém zasedání dne 04.09.2024 usneslo vydat na základě §  12 odst. 1 písm. a) bod 1 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a §  84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro jednotlivou skupiny nemovitých věcí**

1. Město Vamberk stanovuje místní koeficient ve výši 3,0 pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to:
2. rekreačních budov,
3. garáží,
4. zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství,
5. zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě,
6. zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek pro ostatní druhy podnikání.
7. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.[[1]](#footnote-1)

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro obec**

1. Město Vamberk stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 2.
2. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.[[2]](#footnote-2)
3. Místní koeficient podle odst. 1 se nevztahuje na pozemek zařazený do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[3]](#footnote-3)

**Čl. 3**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Vamberka č. 3/2021, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 08.09.2021.

**Čl. 4**

**Účinnost**

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

|  |  |
| --- | --- |
| Mgr. Jan Rejzl v. r. starosta | Ing. Aleš Fišer v. r. místostarosta |

1. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12ab odst. 6 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-3)