**Zastupitelstvo obce Jabkenice**

**Obecně závazná vyhláška obce Jabkenice**

**o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Jabkenice se na svém zasedání dne **25. 9. 2024** usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro jednotlivou skupiny nemovitých věcí**

1. Obec Jabkenice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. vybrané zemědělské pozemky koeficient 1,5
3. trvalé travní porosty koeficient 1,5
4. lesní pozemky koeficient 2
5. zemědělské zpevněné plochy pozemku koeficient 2
6. ostatní zpevněné plochy pozemku koeficient 2
7. stavební pozemky koeficient 2
8. nevyužitelné ostatní plochy koeficient 1,5
9. jiné plochy koeficient 2
10. vybrané ostatní plochy koeficient 2
11. zastavěné plochy a nádvoří koeficient 2
12. Obec Jabkenice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
13. obytné budovy koeficient 2
14. rekreační budovy koeficient 4
15. garáže koeficient 2
16. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství koeficient 2

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 2

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient 2

1. ostatní zdanitelné stavby koeficient 2
2. ostatní zdanitelné jednotky koeficient 2
3. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Jabkenice.[[1]](#footnote-1)

**Čl. 2**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se předchozí obecně závazná vyhláška obce Jabkenice o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí.

**Čl. 3**

**Účinnost**

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **David Forejtar**  Starosta |  | **Ing. Pavel Hesterini**  místostarosta |

1. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)