**MĚSTO MNICHOVO HRADIŠTĚ**

**Zastupitelstvo města Mnichovo Hradiště**

**Obecně závazná vyhláška města Mnichovo Hradiště**

**o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Mnichovo Hradiště se na svém zasedání dne 9. 9. 2024 usneslo vydat na základě na základě § 6 odst. 4, § 11 odst. 5 a § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Zvýšení koeficientu u skupiny stavebních pozemků**

U pozemků zařazených do skupiny stavebních pozemků se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto pozemky na území jednotlivého katastrálního území:

1. Mnichovo Hradiště (v k.ú. Mnichovo Hradiště)
2. Veselá (v k.ú. Veselá u Mnichova Hradiště)

**Čl. 2**

**Zvýšení koeficientu u vybraných skupin staveb a jednotek**

U zdanitelných staveb zařazených ve skupině obytných budov a u zdanitelných jednotek zařazených ve skupině ostatních zdanitelných jednotek se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 11 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto zdanitelné stavby a jednotky na území jednotlivého katastrálního území:

1. Mnichovo Hradiště (v k.ú. Mnichovo Hradiště)
2. Veselá (v k.ú. Veselá u Mnichova Hradiště)

**Čl. 3**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

Město Mnichovo Hradiště stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

1. lesní pozemky koeficient 2
2. zemědělské zpevněné plochy pozemku koeficient 2
3. ostatní zpevněné plochy pozemku koeficient 2
4. stavební pozemky koeficient 2
5. jiné plochy koeficient 2
6. vybrané ostatní plochy koeficient 2
7. zastavěné plochy a nádvoří koeficient 2

Město Mnichovo Hradiště stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

1. obytné budovy koeficient 1,7
2. rekreační budovy koeficient 3
3. garáže koeficient 3
4. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství koeficient 3
5. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 3,5
6. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání

koeficient 3

1. ostatní zdanitelné stavby koeficient 2
2. ostatní zdanitelné jednotky koeficient 2

Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.

**Čl. 4**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Mnichovo Hradiště č. 2/2019 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí*)*, ze dne 19. 6. 2019.

**Čl. 5**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

**Ing. Jiří Plíhal v.r. Ing. Jan Mareš v.r.**

starosta města místostarosta města