**Město Opočno**

**Zastupitelstvo města Opočna**

**Obecně závazná vyhláška města Opočna**

**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Opočna se na svém zasedání dne 4. 9..2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 2 a bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro jednotlivé katastrální území**

1. Město Opočno stanovuje místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, a to v následující výši:
2. katastrální území Opočno koeficient 2,3
3. katastrální území Čánka koeficient 2,0
4. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území daného katastrálního území s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[1]](#footnote-1)

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Město Opočno stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. rekreační budovy koeficient 3,4
3. garáže koeficient 3,4
4. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství koeficient 3,2

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 3,4

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient 3,4

1. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města Opočna.
2. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich.[[2]](#footnote-2)

**Čl. 4**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Opočna č. 2/2021 ze dne 6. září 2021.

**Čl. 5**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

……………………………………………… ……………………………………………..

Šárka Škrabalová v.r. Kateřina Vošlajerová v.r.

starostka místostarostka

1. § 12ab odst. 2 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12 odst. 7 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-2)