

**Obec Střítež**

**Opatření obecné povahy**

**o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Střítež jako příslušný správní orgán podle ustanovení § 12 odst. 1 písm. b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), v souladu s § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

VYDÁVÁ

opatření obecné povahy,

kterým se stanovuje, místní koeficient podle § 12 odst. 1 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí ve výši 5, a to pro následující vymezené nemovité věci – zdanitelné stavby nacházející se na dále vyjmenovaných pozemcích a pozemky nezastavěné zdanitelnými stavbami (k tomu srov. § 12e odst. 1 písm. a) a odst. 3)

v obci Střítež a katastrálním území Střítež u Třebíče:

parc. č.: st. 261; st. 264; st. 265; st. 266; st. 267; st. 268; st. 269; st. 284; st. 322; st. 325; st. 327; 1086/25; 1086/26; 1086/27; 1086/48; 1086/49; 1086/146; 1086/147; 1086/148; 1086/149; 1086/150; 1086/151; 1086/152; 1086/153; 1086/154; 1086/155; 1086/156; 1086/175; 1086/176; 1086/177;1086/178; 1086/179; 1086/180; 1086/181; 1086/182; 1086/183; 1086/184; 1086/185; 1086/186; 1086/187; 1086/188; 1086/189; 1086/190; 1086/191; 1086/192; 1086/193; 1086/194; 1086/195; 1086/196;1086/197;

Odůvodnění

Zastupitelstvo obce Střítež vydáním tohoto opatření obecné povahy reaguje na změnu právní úpravy v podobě zákona č. 349/2023 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s konsolidací veřejných rozpočtů, neboť uvedeným zákonem mu byla svěřena pravomoc vydat opatření obecné povahy, kterým může stanovit místní koeficient pro vymezené nemovité věci. Zastupitelstvo obce tímto opatřením obecné povahy cílí k zachování stavu, který je zde od zdaňovacího období roku 2022. Před nabytím účinnosti shora uvedeného zákona byl pro vymezené nemovitosti stanoven zcela shodný koeficient u téže daně „5“, ovšem jinou formou, a to obecně závaznou vyhláškou obce. Stanovení místního koeficientu tímto opatřením obecné povahy umožní obci zachovat předpokládané příjmy stanovené ve střednědobém výhledu rozpočtu a zachovat tím možnosti výdajů rozpočtu, zejména investic do veřejných statků za účelem naplňování povinností pečovat o všestranný rozvoj a potřeby svých občanů stanovených obci obecním zřízením.

Vymezené nemovité věci, pro které se zastupitelstvo rozhodlo stanovit místní koeficient tvoří v katastru obce unikátní exklávu vůči původnímu intravilánu obce – kompaktní zástavbě. Z uvedeného důvodu obec nestanovila místní koeficient „5“ i pro jiné nemovitosti.

Vyhodnocení připomínek

\_

Poučení

proti opatření obecné povahy nelze podle § 173 odst.2 správního řádu podat opravný prostředek. Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může podle § 173 odst.1 správního řádu každý nahlédnout u obecního úřadu Střítež, který opatření obecné povahy vydal.

**Účinnost**

Toto opatření obecné povahy nabývá účinnosti v souladu s § 173 odst. 1 správního řádu patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Ivan Hladík**  místostarosta obce |  |  | **Ing. Zbyněk Procházka**  starosta obce |

Vyvěšeno na úřední desce: 26.06.2024

Sejmuto z úřední desky dne: