**OBEC SELETICE**

**okres Nymburk**

**Zastupitelstvo obce Seletice**

**Obecně závazná vyhláška obce**

ze dne 5. 12. 2023,

**kterou se mění obecně závazná vyhláška obce Seletice č. 1/2023** **o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu**

Zastupitelstvo obce Seletice se na svém zasedání dne 5. 12. 2023 usnesením č. 12/7 usneslo vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „tato vyhláška“):

**Čl. 1**

**Změnová ustanovení**

Vyhláška č. 1/2023 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu se mění takto:

1. Čl. 1 včetně poznámek pod čarou zní:

„1. Obec Seletice touto vyhláškou zavádí místní poplatek za zhodnocení stavebního pozemku[[1]](#footnote-1) možností jeho připojení na stavbu vodovodu (dále jen „poplatek“) vybudovaného obcí Seletice (dále jen „vodovod“).

 2. Správcem poplatku je Obecní úřad Seletice[[2]](#footnote-2).“

1. V čl. 2 odst. 1 se druhá věta zrušuje.
2. Čl. 3 „Vznik a zánik poplatkové povinnosti“ se zrušuje.
3. Čl. 4 „Ohlašovací povinnost“ se nově značí jako čl. 3 „Ohlašovací povinnost“.
4. Čl. 3 „Ohlašovací povinnost“ odst. 1 včetně poznámky pod čarou zní:

„1. Poplatník je povinen podat správci poplatku ohlášení do 12 měsíců ode dne nabytí účinnosti této vyhlášky; údaje uváděné v ohlášení upravuje zákon[[3]](#footnote-3).“

1. Čl. 4 „Sazba poplatku“ včetně poznámky pod čarou zní:

„1. Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností připojení na stavbu vodovodu je dán jako součin výměry stavebního pozemku a sazby poplatku za m2 pozemku v Kč/m2 (odst. 2) v závislosti na účelu zástavby (účel zástavby pozemků tvořících jednotný funkční celek je dán účelem hlavní stavby na těchto pozemcích tak, jak je uveden v platném kolaudačním souhlasu nebo obdobné listině této stavby). Poplatek za všechny stavební pozemky tvořící jednotný funkční celek1 se stanovuje jako součet poplatků za jednotlivé pozemky nebo jejich části.

 2. Sazba poplatku za m2 stavebního pozemku zhodnoceného možností připojení na vodovod je uvedena v tabulce č. 1.

**Tabulka č. 1**

**Sazba poplatku v Kč/m2**

|  |  |
| --- | --- |
| **Účel stavby** | **Možnost připojení na vodovod v Kč/m2** |
| rezidenční (obytné) stavby | 65,00 |
| pro rodinnou rekreaci | 61,00 |
| školství a zdravotnictví | 39,00 |
| obchod a administrativa | 46,00 |
| garáže | 57,00 |
| výroba | 28,00 |
| sklady, doprava a spoje | 32,00 |
| inženýrské stavby | 43,00 |
| zemědělství | 21,00 |

„

1. Čl. 5 zní:

„Poplatek je splatný do 12 měsíců od vzniku poplatkové povinnosti.“

1. Čl. 7, 8 a příloha se zrušují.

**Čl. 2**

**Účinnost**

1. Ustanovení čl. 1 bod 6. této vyhlášky nabývá zpětné účinnosti ke dni účinnosti obecně závazné vyhlášky obce Seletice č. 1/2023 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu, ze dne 25. 7. 2023.
2. Ostatní ustanovení této vyhlášky nabývají účinnosti počátkem patnáctého dne následujícího po dni jejího vyhlášení.

 ……………………....................…. ..............…………………………..

 Miroslav Mackovčin, místostarosta Hana Kubíčková Plchová, starostka

1. § 9 odst. 1 zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku) [↑](#footnote-ref-1)
2. § 15 odst.1 zákona o místních poplatcích [↑](#footnote-ref-2)
3. § 14a zákona o místních poplatcích [↑](#footnote-ref-3)