**Obec Senohraby**

**Zastupitelstvo obce Senohraby**

**Obecně závazná vyhláška obce Senohraby**

**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Senohraby se na svém zasedání dne 17. září 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro obec**

1. Obec Senohraby stanovuje místní koeficient pro obec ve výši **2** Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé obce s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[1]](#footnote-1)
2. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.[[2]](#footnote-2)

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Obec Senohraby stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. rekreační budovy koeficient **3**
3. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství koeficient **3**

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient **3**

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient **3**

1. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce.[[3]](#footnote-3)

**Čl. 3**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná Vyhláška obecního úřadu v Senohrabech o úpravě koeficientu základní daně z nemovitosti na katastrálním území obce Senohraby ze dne 27. ledna 1994.

**Čl. 4**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025

Ing. Helena Pechlátová v. r.

starostka

1. § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-3)