

Město Postoloprty
Obecně závazná vyhláška

č. 03/2011

o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí

Zastupitelstvo města Postoloprty se na svém zasedání dne 21.9.2011 usnesením č. 271 /2011 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4 písm. a), b), § 11 odst. 3 písm. a), b), § 12 a § 16a odst. 1 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o „dani z nemovitostí“), § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek 1
Pozemky

U stavebních pozemků uvedených v § 6 odst. 2 písm. b) zákona o dani z nemovitostí se základní sazba daně v jednotlivých částech města násobí následujícím koeficientem

<u>Název části města</u>	<u>koeficient</u>
a) město Postoloprty v k.ú. Postoloprty	1,6
b) město Postoloprty v k.ú. Dolejší Hůrky, Vrbka, Seménkovice, Seletice, Rvenice, Hradiště, Strkovice, Skupice, Mradice, Malnice, Březno, Levonice	1,0.

Článek 2
Stavby

/1/ U jednotlivých druhů staveb uvedených v § 11 odst. 1 písm. a) zákona o dani z nemovitostí – tj. u obytných domů a u ostatních staveb tvořících příslušenství k obytným domům z výměry přesahující 16 m² zastavěné plochy, v § 11 odst. 1 písm. f) zákona o dani z nemovitostí – tj. u bytů a u ostatních samostatných nebytových prostorů; se základní sazba daně, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitostí, v jednotlivých částech města násobí následujícím koeficientem

<u>Název části města</u>	<u>koeficient</u>
a) město Postoloprty v k.ú. Postoloprty	1,4
b) město Postoloprty v k.ú. Dolejší Hůrky, Vrbka, Seménkovice, Seletice, Rvenice, Hradiště, Strkovice, Skupice, Mradice, Malnice, Březno, Levonice	1,0.

/2/ U jednotlivých druhů staveb uvedených v § 11 odst. 1 písm. b) zákona

o dani z nemovitostí – tj. u staveb pro individuální rekreaci a rodinných domů využívaných pro individuální rekreaci a u staveb, které plní doplňkovou funkci k těmto stavbám s výjimkou garáží, v § 11 odst. 1 písm. d) zákona o dani z nemovitostí – tj. u staveb užívaných pro podnikatelskou činnost a u samostatných nebytových prostorů užívaných pro podnikatelskou činnost,

1. sloužících pro zemědělskou prvovýrobu, pro lesní a vodní hospodářství,

2. sloužících pro průmysl, stavebnictví, dopravu, energetiku a ostatní zemědělskou výrobu,

3. sloužících pro ostatní podnikatelskou činnost

se stanovuje koeficient, kterým se v celém městě násobí základní sazba daně, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitostí, ve výši 1,5.

Článek 3 Místní koeficient

Podle § 12 zákona se na území obce stanovuje místní koeficient ve výši 2. Tímto koeficientem se násobí daňová povinnost poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, staveb, samostatných prostorů a za byty, popřípadě jejich soubory, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 – tj. orná půda, chmelnice, vinice, zahrady, ovocné sady a trvalé travní porosty.

Článek 4 Zrušovací ustanovení

Nabytím účinnosti této vyhlášky se zrušila Obecně závazná vyhláška č. 6/2009 o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí ze dne 25. 11. 2009.

Článek 5 Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2012.

***Miroslav Solar v.r.
místostarosta obce***

***Václav Ibl v. r.
starosta obce***

Vyvěšeno na úřední desce MÚ Postoloprty dne: 26.09.2011

Sejmuto z úřední desky MÚ Postoloprty dne: 12.10.2011