**M Ě S T O H O Š T K A**

**ZASTUPITELSTVO MĚSTA HOŠTKA**

**Obecně závazná vyhláška**

**o stanovení místních koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí**

*Zastupitelstvo města Hoštka se na svém zasedání dne 2. 9. 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 2 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:*

**Článek 1**

**Místní koeficient pro jednotlivé katastrální území**

Stanovuje se místní koeficient pro jednotlivé katastrální území[[1]](#footnote-1), a to v následující výši:

1. katastrální území Hoštka koeficient **1**;
2. katastrální území Kochovice koeficient **1**.

**Článek 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**[[2]](#footnote-2)**,**[[3]](#footnote-3)

1. Stanovuje se místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši: stavební pozemky koeficient **0,7**.
2. Stanovuje se místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
3. obytné budovy koeficient **0,7**,
4. ostatní zdanitelné jednotky koeficient **0,7**.

**Článek 3**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 3/2015, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 29. 9. 2015.

**Článek 4**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Milan Konfršt v. r.starosta | Mgr. Ilona Stieranková v. r.místostarostka |

1. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území daného katastrálního území s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch. [↑](#footnote-ref-1)
2. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce. [↑](#footnote-ref-2)
3. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich. [↑](#footnote-ref-3)