č. 4/2017

OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

O vedení technické mapy města

Zastupitelstvo statutárního města Liberec se na svém zasedání dne 30. listopadu 2017, usneslo vydat na základě § 20 odst. 3 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška"):

Čl. 1
Předmět úpravy

Tato vyhláška upravuje:

a) obsah technické mapy města (dále jen „technická mapa") nad rámec základního obsahu technické mapy[1],
b) povinnost vlastníka stavby ohlásit a doložit změny týkající se obsahu technické mapy,
c) podmínky zpracování a předávání geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby, nebo jiných podkladů v případech, kdy se geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby nezpracovává.

Čl. 2
Vymezení pojmů

1) Za změny týkající se obsahu technické mapy se považují pro účely této vyhlášky:
   a) výsledky výstavby objektů a sítí dopravní a technické infrastruktury na zemském povrchu, nad ním a pod ním zahrnutých do obsahu technické mapy,
   b) výsledky stavebních činností, které ovlivňují prostorovou polohu již existujících objektů a sítí dopravní a technické infrastruktury na zemském povrchu, nad ním a pod ním zahrnutých do obsahu technické mapy,
   c) výsledky odstranění staveb,

2) Výkonným správcem technické mapy se pro účely této vyhlášky rozumí subjekt, který zajišťuje tvorbu a údržbu technické mapy včetně aktualizace jejího obsahu. Tímto subjektem je (na základě uzavřené Smlouvy o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální mapy veřejné správy Libereckého kraje) právnická osoba Liberecký kraj.

Čl. 3
Obsah technické mapy nad rámec základního obsahu technické mapy

Nad rámec základního obsahu technické mapy[2] se stanoví další prvky, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této vyhlášky.

Čl. 4
Ohlašovací a dokladovací povinnost změn týkajících se obsahu technické mapy

Vlastník stavby má povinnost ohlásit a dokladovat městu[3] prostřednictvím výkonného správce technické mapy všechny změny týkající se obsahu technické mapy dle čl. 2 této vyhlášky způsobem a ve lhůtách uvedených v čl. 5 nebo čl. 6 této vyhlášky, a to:

a) prostřednictvím geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby[4] dle čl. 5 této vyhlášky,
b) v případech, kdy jiný právní předpis nevyžaduje zpracování geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby[5], prostřednictvím obdobných podkladů[6] (dále jen „obdobné podklady“) dle čl. 6 této vyhlášky.

Čl. 5
Podmínky zpracování a předávání geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby

1) Vlastník stavby plní svou ohlašovací a dokladovací povinnost, uvedenou v čl. 4 písm. a) této vyhlášky, předáním geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby v elektronické podobě městu[3] prostřednictvím výkonného správce technické mapy, a to před předáním podkladů stavebnímu úřadu souvisejících s oznámením o užívání stavby nebo s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.
2) Město[3] písemně potvrdí[7] prostřednictvím výkonného správce technické mapy[9] převzetí geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby dle odst. 1, a to do 30 dnů od takového převzetí[8], budou-li splněny všechny náležitosti stanovené touto vyhláškou. V opačném případě město prostřednictvím výkonného správce technické mapy[10] vyzve vlastníka stavby, aby opravil vady vzniklé při plnění jeho ohlašovací a dokladovací povinnosti. Po odstranění vad se postupuje obdobně dle věty prvé tohoto odstavce.
3) Bližší podmínky zpracování geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby upravuje dokument „Stanovení podmínek zpracování a předávání geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby podle § 20 odst. 3 písmeno c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, při plnění povinnosti stanovené podle § 20 odst. 3 písmeno b) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů pro technickou mapu města Liberce“ dále jen provozní dokumentace technické mapy, který je zveřejněn na internetových stránkách města.
4) Geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby se předává dálkovým přístupem, jehož způsob je uveden v provozní dokumentaci technické mapy.

Čl. 6
Podmínky zpracování a předávání obdobných podkladů

1) Vlastník stavby plní svou ohlašovací a dokladovací povinnost dle čl. 4 písm. b) předáním obdobných podkladů v elektronické podobě městu[3] prostřednictvím výkonného správce technické mapy, a to do 30 dnů od dokončení stavby nebo jejich změn a úprav, které souvisí s obsahem technické mapy.

2) Město[3] písemně potvrdí[7] prostřednictvím výkonného správce technické mapy[9] převzetí obdobných podkladů dle odst. 1, a to 30 dnů od takového převzetí[8], budou-li splněny všechny náležitosti stanovené touto vyhláškou. V opačném případě město prostřednictvím výkonného správce technické mapy[10] vyzve vlastníka stavby, aby opravil vady vzniklé při plnění jeho ohlašovací a dokladovací povinnosti. Po odstranění vad se postupuje obdobně dle věty prvé tohoto odstavce.
3) Bližší podmínky zpracování obdobných podkladů upravuje provozní dokumentace technické mapy, která je zveřejněna na internetových stránkách města.
4) Obdobné podklady se předávají dálkovým přístupem, jehož způsob je uveden v provozní dokumentaci technické mapy.

Čl. 7
Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dne 1. ledna 2018

[redacted]

.....
Mgr. Jan Korytář v. r.
náměstek primátora města Liberec

.....
Tibor Batthyány v. r.
primátor města Liberec

[1] Vyhláška č. 233/2010 Sb., o základním obsahu technické mapy obce (dále jen „vyhláška o základním obsahu technické mapy").

[2] § 3 odst. 3 vyhlášky o základním obsahu technické mapy (*Prvky základního obsahu technické mapy obce jsou uvedeny v příloze této vyhlášky).*

[3] Tvorbu a údržbu technické mapy včetně aktualizace jejího obsahu zajišťuje městem pověřená právnická osoba Liberecký kraj.

[4] § 121 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů; příloha č. 7 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů; dle § 12 odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, výsledky zeměměřických činností ve výstavbě, musí být ověřeny fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností; bližší podrobnosti ověření jsou upraveny zejména v § 13 odst. 5 písm. a), odst. 6 a 7 vyhlášky č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů

[5] Např. se zpracovává dokumentace bouracích prací při odstraňování stavby dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

[6] § 3 odst. 4 vyhlášky o základním obsahu technické mapy (*Obsahem technické mapy obce jsou prvky vedené v souladu se skutečností v terénu s využitím*
a) dokumentace skutečného provedení stavby,
b) geometrických plánů,
c) výsledků revize technické mapy obce (podrobná kontrola souladu obsahu technické mapy se skutečným stavem),
d) účelového zaměření skutečného stavu, nebo
e) důlně měřické dokumentace.).

[7] Toto potvrzení slouží ke splnění povinnosti stavebníka dle § 121 odst. 1 zákona o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (*Pokud se stavba nachází na území obce, která vede technickou mapu obce a pro účely jejího vedení vydala obecně závaznou vyhlášku, stavebník rovněž doloží doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy obce.*).

[8] Nepožádá-li vlastník stavby o osobní převzetí takového potvrzení, bude mu doručeno dle pravidel zveřejněných v provozní dokumentaci.

[9] Liberecký kraj coby výkonný správce technické mapy činí tento úkon za města při převzetí dat vydáním akceptačního protokolu v modulu zakázka na http://dmvs.kraj-lbc.cz/modul-zakazka.
Uvedená povinnost Libereckého kraje je stanovena v provozní dokumentaci projektu DTM DMVS LK, zveřejněné na http://dmvs.kraj-lbc.cz/modul-zakazka.

[10] Liberecký kraj coby výkonný správce technické mapy činí tento úkon za město oslovením příslušného geodeta v modulu zakázka na http://dmvs.kraj-lbc.cz/modul-zakazka.
Uvedená povinnost Libereckého kraje je stanovena v provozní dokumentaci projektu DTM DMVS LK, zveřejněné na http://dmvs.kraj-lbc.cz/modul-zakazka.

Další prvky nad rámec základního obsahu technické mapy

(Základní obsah technické mapy obce je definován vyhláškou č. 233/2010 Sb.)

1. Polohopis
   - 1.1 Hranice
     - další prvky nejsou stanoveny
   - 1.2 Druh povrchu terénu
     - další prvky nejsou stanoveny
   - 1.3 Stavební objekty
     - další prvky nejsou stanoveny
   - 1.4 Zařízení dopravní infrastruktury
     - další prvky nejsou stanoveny
   - 1.5 Technická infrastruktura na zemském povrchu

     Kanalizace – lapač oleje

     Plynovod – čichačka, kontrolní měřicí vývod, odvodňovač, regulátor, kompenzátor, ochoz, lampa

     Telekomunikace - UR (účastnický rozvaděč)

     Silnoproud - hlásič požární ochrany, venkovní hodiny, reproduktor

     Produktovod – trvale vystrojený vrt

     Kamera kamerového systému

     Městský mobiliář – herní prvek, lavička pevně spojená se zemí, odpadkový koš pevně spojený se zemí, parkovací automat, ukazatel času
   - 1.6 Vodstvo
     - další prvky nejsou stanoveny
   - 1.7 Zeleň
     - další prvky nejsou stanoveny
2. Měřické body
   - další prvky nejsou stanoveny
3. Dopravní infrastruktura
   - další prvky nejsou stanoveny
4. Podzemní objekty
   - další prvky nejsou stanoveny
5. Technická infrastruktura
   - další prvky nejsou stanoveny
6. Výškopis
   - další prvky nejsou stanoveny