

M Ě S T O L I T O M Ě Ř I C E

Obecně závazná vyhláška č. 2/2015,

o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Litoměřice vydává dne 17. září 2015 podle ustanovení § 6 odst. 4 písm. b), § 11 odst. 3 písm. a), b) a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s ustanoveními § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek 1

Koeficient – daň ze stavebních pozemků

Pro výpočet sazby daně ze stavebních pozemků¹⁾ se stanoví dle § 6 odst. 4 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí pro všechny jednotlivé části města²⁾ koeficient ve výši **2,5**.

Článek 2

Koeficient – daň ze staveb a jednotek

- 1) Pro výpočet sazby daně ze staveb a jednotek u zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písmeno a) a f) zákona o dani z nemovitých věcí³⁾ se stanoví dle § 11 odst. 3 písm. a) zákona o dani z nemovitých věcí pro všechny jednotlivé části města⁴⁾ koeficient ve výši **2,5**.
- 2) Pro výpočet sazby daně ze staveb a jednotek u zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. b) až d) zákona o dani z nemovitých věcí⁵⁾ se stanoví dle § 11 odst. 3 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí v celém městě koeficient ve výši **1,5**.

Článek 3

Místní koeficient

Na území celého města se stanoví místní koeficient ve výši **2**.⁶⁾

¹⁾ § 6 odst. 2 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí

²⁾ tj. Litoměřice – Město, Předměstí, Za nemocnicí a Pokratice

³⁾ - budovy obytných domů a ostatní budovy tvořící příslušenství k budovám obytných domů
- ostatní zdanitelné jednotky

⁴⁾ tj. Litoměřice – Město, Předměstí, Za nemocnicí a Pokratice

⁵⁾ - budovy pro rodinnou rekreaci a budovy rodinných domů užívané pro rodinnou rekreaci a budovy, které plní doplňkovou funkci k těmto budovám,

- garáže vystavěné odděleně od budov obytných domů a zdanitelné jednotky, jejichž převážující část podlahové plochy je užívána jako garáž

- zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky, jejichž převážující část podlahové plochy nadzemní části zdanitelné stavby nebo, nemá-li podlahovou plochu, zastavěné plochy zdanitelné stavby nebo podlahové plochy zdanitelné jednotky je užívána k

1. podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství,

2. podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě,

3. ostatním druhům podnikání

⁶⁾ Tímto koeficientem se vynásobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí (pozemky orné půdy, chmelnic, vinic, zahrad, ovocných sadů a trvalých travních porostů).

Článek 4
Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 6/2014, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 16. 9. 2014.

Článek 5
Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2016.

.....
Mgr. Karel Krejza
místostarosta

.....
Mgr. Ladislav Chlupáč
starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne: 18.09.2015

Sejmuto z úřední desky dne: 05.10.2015